



Inbjudan till teckning av aktier i **ProstaLund AB (publ)**



VÄSTRA HAMNEN
CORPORATE FINANCE

Notera att teckningsrätterna kan ha ett ekonomiskt värde.

För att inte värdet av teckningsrätterna ska gå förlorat måste innehavaren antingen:

- utnyttja de erhållna teckningsrätterna och teckna nya aktier senast den 11 juni 2019; eller
- senast den 7 juni 2019 sälja de erhållna teckningsrätterna som inte utnyttjats för teckning av nya aktier.

Notera att aktieägare med förvaltarregistrerade innehav tecknar nya aktier genom respektive förvaltare och att tidsfristen för teckning kan variera. Det är även möjligt att anmäla sig för teckning av nya aktier utan stöd av teckningsrätter.

Viktig information till investerare

Med **"ProstaLund"** eller **"Bolaget"** avses i detta informationsmemorandum (**"Memorandumet"**), beroende på sammanhang, ProstaLund AB (publ), org. nr 556745-3245, eller den koncern i vilken ProstaLund AB är moderbolag. Med **"Västra Hamnen"** avses Västra Hamnen Corporate Finance AB. Med **"Spotlight"** avses Spotlight Stock Market. Med **"Euroclear"** avses Euroclear Sweden AB. Memorandumet har upprättats med anledning av den företrädesemission av aktier som årsstämman beslutade om den 17 maj 2019 (**"Företrädesemissionen"**).

Avrundning har gjorts vid uträkningar i vissa delar av den finansiella informationen och procentsatserna som är inkluderade i Memorandumet. Som ett resultat av detta utgör de numeriska värden som visas som totalbelopp i vissa tabeller inte alltid de exakta summorna av de egentliga värdena. Alla finansiella belopp anges i amerikanska dollar (**"USD"**), Euro (**"EUR"**) eller svenska kronor (**"SEK"**) om inte annat anges. Med förkortningen **"KUSD"**, **"KEUR"** eller **"KSEK"** avses tusen amerikanska dollar, tusen Euro respektive tusen svenska kronor, med **"MUSD"**, **"MEUR"** eller **"MSEK"** avses miljoner amerikanska dollar, miljoner Euro respektive miljoner svenska kronor. Om inget annat uttryckligen anges, har ingen finansiell information i Memorandumet reviderats eller granskats av Bolagets revisor.

Memorandumet utgör ej ett prospekt eftersom Företrädesemissionen är undantaget prospektskyldighet då det belopp som avses genom Företrädesemissionen understiger 2,5 MEUR. Med prospekt avses vad som definieras enligt bestämmelserna i lagen (1991:980) om handel med finansiella instrument, Europaparlamentets och Rådets direktiv 2003/71/EG (**"Prospekt-direktivet"**) och EU-kommissionens förordning (EG) nr 809/2004. Memorandumet har därför inte granskats eller godkänts och registrerats hos Finansinspektionen i enlighet med bestämmelserna i lagen om handel med finansiella instrument.

Bolaget har inte vidtagit och kommer inte att vidta några åtgärder för att tillåta ett erbjudande till allmänheten i några andra jurisdiktioner än i Sverige. Inga Teckningsrätter, BTA eller nya aktier (**"Värdepapper"**) får erbjudas, tecknas, säljas eller överföras, direkt eller indirekt, i eller till USA förutom i enlighet med tillämpliga undantag från registreringskraven i den vid var tid gällande United States Securities Act från 1933 (**"Securities Act"**). Företrädesemissionen riktar sig inte till personer med hemvist i USA, Australien, Kanada, Nya Zeeland, Hongkong, Japan, Singapore eller Sydafrika, eller i någon annan jurisdiktion där deltagande i Företrädesemissionen skulle kräva ytterligare prospekt eller andra åtgärder än vad som följer av svensk rätt. Memorandumet får följaktligen inte distribueras i eller till någon jurisdiktion där sådan distribution eller Företrädesemissionen kräver

sådana åtgärder eller strider mot reglerna i sådan jurisdiktion. Teckning eller förvärv av värdepapper i strid med ovanstående begränsningar kan vara ogiltig. Personer som mottar exemplar av detta Memorandum måste informera sig om och följa sådana restriktioner. Åtgärder i strid med restriktionerna kan utgöra brott mot tillämplig värdepapperslagstiftning. Bolaget förbehåller sig rätten att efter eget bestämmande ogiltigförklara aktieteckning som Bolaget eller dess uppdragstagare anser kan inbegripa en överträdelse eller ett åsidosättande av lagar, regler eller föreskrifter i någon jurisdiktion.

En investering i värdepapper är förenat med risker, se avsnittet **"Riskfaktorer"**. När investerare fattar ett investeringsbeslut måste de förlita sig på sin egen bedömning av Bolaget enligt detta Memorandum, inklusive föreliggande sakförhållanden och risker. Inför ett investeringsbeslut bör potentiella investerare anlita sina egna professionella rådgivare samt nogta utvärdera och överväga investeringsbeslutet. Investerare får endast förlita sig på informationen i detta Memorandum samt eventuella tillägg till detta Memorandum. Ingen person har fått tillstånd att lämna någon annan information eller göra några andra uttalanden än de som finns i detta Memorandum och, om så ändå sker, ska sådan information eller sådana uttalanden inte anses ha godkänts av Bolaget och Bolaget ansvarar inte för sådan information eller sådana uttalanden. Varken offentliggörandet av detta Memorandum eller några transaktioner som genomförs med anledning härav ska under några omständigheter anses innebära att informationen i detta Memorandum är korrekt och gällande vid någon annan tidpunkt än per dagen för offentliggörandet av detta Memorandum eller att det inte har förekommit någon förändring i Bolagets verksamhet efter denna dag.

Finansiell rådgivare avseende Företrädesemissionen är Västra Hamnen som biträtt Bolaget i upprättandet av detta Memorandum. Västra Hamnen har förlitat sig på information tillhandahållen av Bolaget och då samtliga uppgifter i Memorandumet härrör från Bolaget friskriver sig Västra Hamnen från allt ansvar i förhållande till aktieägare och i Bolaget och andra investerare avseende direkta eller indirekta konsekvenser till följd av investeringsbeslut eller andra beslut som helt eller delvis grundas på uppgifter i Memorandumet. Västra Hamnen företräder Bolaget och ingen annan i samband med Företrädesemissionen. Västra Hamnen ansvarar inte gentemot någon annan än Bolaget för tillhandahållandet av det skydd som erbjuds klienter eller för tillhandahållande av rådgivning i samband med Företrädesemissionen eller något annat ärende till vilket hänvisning görs i detta Memorandum. Emissionsinstitut avseende Företrädesemissionen är Aqrut Fondkommission AB (**"Aqrut"**).

Framåtriktad information

Memorandumet innehåller viss framåtriktad marknadsinformation som återspeglar Bolagets aktuella syn på framtida händelser samt finansiell och operativ utveckling. Ord som **"avses"**, **"bedöms"**, **"förväntas"**, **"kan"**, **"planerar"**, **"uppskattar"** och andra uttryck som innebär indikationer eller förutsägelser avseende framtida utveckling eller trender och som inte är grundade på historiska fakta, utgör framåtriktad information. Framåtriktad information är till sin natur förenad med såväl kända som okända risker och osäkerhetsfaktorer eftersom den är avhängig framtida händelser och omständigheter. Framåtriktad information utgör inte någon garanti avseende framtida resultat eller utveckling och verkligt utfall kan komma att väsentligen skilja sig från vad som uttalas i framåtriktad information.

Faktorer som kan medföra att Bolagets framtida resultat och utveckling avviker från vad som uttalas i framåtriktad information innefattar, men är inte begränsade till, de som beskrivs i avsnittet **"Riskfaktorer"**. Framåtriktad information i detta Memorandum gäller endast per dagen för Memorandumets offentliggörande. Bolaget lämnar inga utfästelser om att offentliggöra uppdateringar eller revideringar av framåtriktad information till följd av ny information, framtida händelser eller liknande omständigheter annat än vad som följer av tillämplig lagstiftning.

Marknads- och branschinformation

Memorandumet innehåller viss marknads- och branschinformation som kommer från tredje part. Även om informationen har återgivits korrekt och Bolaget anser att källorna är tillförlitliga har Bolaget inte oberoende verifierat denna information, varför dess riktighet och fullständighet inte kan garanteras. Såvitt Bolaget känner till och kan förvissa sig om genom jämförelse med annan information som offentliggjorts av dessa källor har inga uppgifter utelämnats på ett sätt som skulle kunna göra den återgivna informationen felaktig eller missvisande.

Viktig information om Spotlight

Spotlight är en alternativ marknadsplats. Den har inte samma juridiska status som en reglerad marknad. Bolag som är noterade på Spotlight regleras av Spotlights regler och inte av de juridiska krav som ställs för handel på en reglerad marknad. En placering i ett bolag som handlas på Spotlight är mer riskfylld än en placering i ett bolag som handlas på en reglerad marknad.

Innehållsförteckning

■ Riskfaktorer	4
■ ProstaLund i korthet	8
■ Investment highlights	9
■ Inbjudan till teckning av aktier i ProstaLund AB (publ)	10
■ Bakgrund och motiv	11
■ VD har ordet	13
■ Villkor och anvisningar	14
■ Marknadsöversikt	19
■ Verksamhetsöversikt	24
■ Finansiell information i sammandrag	32
■ Kommentarer till den finansiella utvecklingen	35
■ Aktiekapital och ägarförhållanden	36
■ Styrelse, ledande befattningshavare och revisor	39
■ Bolagsordning	46
■ Legala frågor och kompletterande information	47
■ Adresser	51

Företrädesemissionen

Företrädesrätt

Den som på avstämningsdagen den 24 maj 2019 är registrerad som aktieägare i ProstaLund äger företrädesrätt att teckna aktier i Bolaget utifrån befintligt aktieinnehav i Bolaget. Två (2) innehavda aktier berättigar till teckning av tre (3) nyemitterade aktier.

Viktiga datum

Avstämningsdag för rätt till deltagande i emissionen	24 maj 2019
Teckningsperiod	28 maj - 11 juni 2019
Handel med teckningsrätter	28 maj - 7 juni 2019
Handel med BTA	28 maj 2019 fram till dess att Företrädesemissionen registrerats hos Bolagsverket

Aktier och teckning

Antal aktier som erbjuds	20 547 078 nya aktier.
Teckningskurs	1,25 SEK per ny aktie. Courtage utgår ej.
Tecknings- och garantiåtagande	Företrädesemissionen omfattas av tecknings- och garantiåtaganden motsvarande 70 procent av det totala emissionsbeloppet.

Övrig information

<i>Kortnamn</i>	
Aktien	PLUN
Teckningsrätter	PLUN TR
BTA	PLUN BTA

<i>ISIN-koder</i>	
Aktien	SE0002372318
Teckningsrätter	SE0012675403
BTA	SE0012675411

Finansiell kalender

Årsstämma	17 maj 2019
Delårsrapport apr - jun 2019	16 juli 2019
Delårsrapport jul - sep 2019	24 oktober 2019
Bokslutskommuniké 2019	13 februari 2020

Risikfaktorer

Investeringar i aktier är alltid förenade med olika typer av risker. Ett antal faktorer utanför ProstaLunds kontroll, liksom ett flertal faktorer vars effekter Bolaget kan påverka, kan komma att få en negativ inverkan på Bolagets verksamhet, resultat och finansiella ställning. Samtliga riskfaktorer kan av naturliga skäl inte beskrivas i detta avsnitt, varför en samlad utvärdering även måste innefatta övrig information i Memorandumet samt en allmän omvärldsbedömning. Nedan beskrivs, utan inbördes rangordning, och utan anspråk på att vara heltäckande, de riskfaktorer och betydande omständigheter som anses vara väsentliga för Bolagets verksamhet och framtida utveckling. Ytterligare risker och osäkerhetsfaktorer som för närvarande inte är kända för ProstaLund kan komma att utvecklas till viktiga faktorer som påverkar Bolagets verksamhet, resultat och finansiella ställning.

BOLAGSRELATERADE RISIKER

Finansieringsbehov och kapital

Bolagets begränsade antal kunder medför finansiella risker för Bolaget. En försening av marknadsgenombrott på nya marknader kan innebära resultatförsämringar för Bolaget. Eventuella förseningar i CE-märkningen av den nya, moderna versionen av CoreTherm® kan medföra risk att kassaflöde genereras senare än planerat. Det finns risk att ProstaLund i framtiden kan behöva anskaffa ytterligare kapital och det föreligger risk att eventuellt ytterligare kapital inte kan anskaffas. Detta kan medföra att utvecklingen tillfälligt stoppas eller att Bolaget tvingas bedriva verksamheten i lägre takt än önskat vilket kan leda till försenad eller utebliven kommersialisering och intäkter.

Leverantörer/tillverkare

ProstaLund har samarbeten med leverantörer och tillverkare. Om en eller flera av Bolagets leverantörer eller tillverkare väljer att bryta sitt samarbete med Bolaget finns till exempel risk att detta medför negativ inverkan på verksamhetens försäljning och resultat. Det finns även risk att ProstaLunds leverantörer och tillverkare till fullo inte uppfyller de kvalitetskrav som Bolaget ställer. Likaså kan etablering av nya leverantörer eller tillverkare bli mer kostsam och/eller ta längre tid än vad Bolaget beräknar. På grund av att Bolaget lagerför en del av sina produkter finns risk att Bolaget binder kapital i lagret och därigenom inte kan betala sina leverantörer. Detta medför risk att Bolagets verksamhet påverkas negativt. Vid uppbrott i samarbete med leverantörer eller tillverkare kan ProstaLund till exempel behöva lägga resurser på att etablera nya samarbeten. Det finns risk att en sådan process blir kostsam och att Bolagets rörelseresultat minskar som ett resultat därav. Det finns även risk att ProstaLund inte kan ersätta en leverantör som har sagt upp sitt avtal, vilket kan leda till reducerat eller uteblivet kassaflöde för Bolaget.

Nyckelpersoner och medarbetare

ProstaLunds nyckelpersoner har omfattande kompetens och erfarenhet inom Bolagets verksamhetsområde. I det fall en eller flera nyckelpersoner väljer att avsluta sin anställning i Bolaget finns risk att detta medför negativa konsekvenser för Bolagets verksamhet och resultat. ProstaLund skulle till exempel kunna behöva nyrekrytera personal för att ersätta nyckelpersoner, vilket skulle kunna bli en kostsam process såväl

tidsmässigt som monetärt. Det finns risk att Bolaget kortsiktigt får ökade utgifter till följd av detta. Det finns även risk att Bolaget inte kan ersätta personal. Det är heller inte möjligt att till fullo skydda sig mot obehörig spridning av information, vilket medför risk för att konkurrenter får del av och kan dra nytta av den know-how som utvecklats av ProstaLund till skada för Bolaget. Det finns risk att ProstaLunds konkurrenter genom att nyttja sådan informationsspridning vidareutvecklar sina produkter och att Bolaget därmed får ökad konkurrens vilket skulle kunna medföra negativ inverkan på Bolagets verksamhet, finansiella ställning och resultat.

Registrering och tillstånd hos myndigheter

ProstaLund har tillstånd att sälja sin produkt på den europeiska, amerikanska och kinesiska marknaden. För att kunna marknadsföra och sälja medicintekniska produkter måste tillstånd erhållas och registrering ske hos berörd myndighet på respektive marknad, till exempel FDA i USA, CFDA i Kina och EMA i Europa. I det fall ProstaLund, direkt eller via samarbetspartners, förlorar nödvändiga tillstånd och registreringar från myndigheter, finns risk att Bolagets förmåga att generera intäkter kan komma att hämmas. Det finns även risk att synpunkter på Bolagets föreslagna upplägg på planerade kommande studier kan komma att innebära förseningar och/eller ökade kostnader för Bolaget. Nu gällande regler och tolkningar kan komma att ändras, vilket negativt kan komma att påverka Bolagets förutsättningar för att uppfylla myndighetskrav. Det finns risk att Bolaget, direkt eller via samarbetspartners, inte erhåller nödvändiga tillstånd och registreringar hos myndigheter. I det fall Bolaget inte erhåller nödvändiga tillstånd och registreringar hos myndigheter kan Bolagets intjäningsförmåga och finansiella ställning komma att påverkas negativt.

Konkurrenter

En del av Bolagets konkurrenter och potentiella framtida konkurrenter är multinationella företag med stora ekonomiska resurser. Det finns risk att en omfattande satsning och produktutveckling från en konkurrent medför försämrade försäljning eller försämrade intäktsmöjligheter eftersom konkurrenten kan komma att utveckla produkter som utkonkurrerar ProstaLunds produkter och därigenom tar marknadsandelar av Bolaget. Vidare kan företag med global verksamhet som i dags-

läget arbetar inom närliggande områden bestämma sig för att etablera sig inom Bolagets verksamhetsområde. Det finns risk att ökad konkurrens medför negativa försäljnings- och resultat effekter för Bolaget i det fall konkurrenter utvecklar produkter med bättre funktion och/eller bättre kvalitet.

Konjunkturutveckling

Externa faktorer såsom tillgång och efterfrågan, låg- och högkonjunkturer, inflation samt ränteförändringar kan bland annat ha inverkan på rörelsekostnader och försäljningspriser. ProstaLunds kostnader och framtida intäkter kan bli negativt påverkade av dessa faktorer.

Valutarisk

En del av ProstaLunds försäljningsintäkter och kostnader inflyter i internationella valutor. Valutakurser kan väsentligen förändras. Det finns risk att Bolagets kostnader och framtida intäkter påverkas negativt av valutakursförändringar. Om till exempel den svenska kronan (SEK), vilken är Bolagets redovisningsvaluta, ökar i värde finns risk att Bolagets export minskar, vilket kan leda till minskade intäkter för Bolaget. Det finns risk att detta medför ett försämrat rörelseresultat för Bolaget.

Politisk risk

ProstaLund bedriver verksamhet på en global marknad och har samarbetspartners, leverantörer och kunder i ett stort antal länder. Risker kan uppstå till följd av skillnader i rättssystem och förändringar i lagstiftning samt andra relevanta förordningar relaterade till beskattning, tullar och avgifter samt andra villkor som gäller för Bolagets verksamhet på den internationella marknaden. Regler, förordningar och rättsprinciper kan skilja sig åt vad gäller såväl materiell rätt som domstolsförfaranden och rättstillämpning. Detta får även till följd att Bolagets förmåga att utöva eller genomdriva sina rättigheter och skyldigheter kan skilja sig åt mellan olika länder och eventuella tvister eller rättsliga förfaranden kan vara dyra, tidskrävande och utgången kan vara oviss. Ovan nämnda faktorer kan komma att få negativ inverkan på Bolagets verksamhet, finansiella ställning och resultat i framtiden.

Försäkringsrisk

ProstaLund har en företagsförsäkring som bland annat omfattar egendoms- och avbrottskadorna, rättsskydd och produktansvar såväl som allmänt ansvar. Det finns risk att ProstaLund åsamkas skador eller ådrar sig skadeståndsanspråk som helt eller delvis inte täcks av försäkringen, vilket kan påverka Bolagets verksamhet, resultat och finansiella ställning negativt. Detta medför risk att Bolaget i sådant scenario kan komma att behöva betala skadestånd eller reparationer genom egen kassa, vilket skulle medföra en försämrad finansiell ställning för Bolaget.

Produktansvar

Beaktat att ProstaLund är verksam inom medicinteknik aktualiseras risker med produktansvar. Det föreligger risk att Bolaget kan komma att hållas ansvariga vid eventuella händelser i kliniska studier, även för det fall kliniska studier genomförs av extern part, samt i det fall fel inträffar i av Bolaget sålda produkter. Vid ett eventuellt tillbud i en klinisk studie alternativt vid tillbud med sålda produkter och om Bolaget skulle hållas ansvariga för detta finns det risk för att Bolagets försäkringsskydd inte är tillräckligt för att täcka eventuella framtida rättsliga krav. Detta skulle kunna påverka ProstaLund negativt, såväl anseendemässigt som finansiellt.

Skatterelaterade risker

ProstaLunds verksamhet bedrivs i enlighet med Bolagets uppfattning och tolkning av relevant skattelagstiftning, skatteavtal samt andra tillämpliga regler. Det finns risk att Bolagets tolkning av tillämpliga lagar, bestämmelser eller berörda myndigheters tolkning av dessa eller av administrativ praxis, är felaktig, eller att sådana regler ändras till Bolagets nackdel. Bolaget kan bli föremål för skatterevision, Skatteverkets beslut, eller ändrad lagstiftning vilket kan medföra att Bolagets skattesituation försämrats. Detta kan i sin tur påverka Bolagets finansiella ställning negativt.

Marknadstillväxt

ProstaLund planerar att öka marknadsandelarna i de länder och regioner som Bolaget redan har etablerat sig i samt att även etablera sig i nya länder och regioner. Det finns risk att Bolaget inte lyckas öka marknadsandelarna i länder och regioner i vilka Bolaget redan är etablerade, vilket till exempel kan leda till intäktsbortfall. Det finns även risk att etablering i nya länder och regioner medför problem och risker som är svåra att förutse såsom till exempel andra länders lagar, handelspraxis och företagskultur. Vidare finns risk att etableringar försenas vilket kan medföra intäktsbortfall. Om en etablering medför problem finns risk att detsamma leder till att ProstaLunds kostnader kortsiktigt ökar. En snabb tillväxt kan även innebära att Bolaget gör förvärv av andra företag. Det finns risk att uteblivna synergieffekter och ett mindre lyckosamt integreringsarbete påverkar såväl Bolagets verksamhet som resultat på ett negativt sätt. Det finns även risk att en snabb tillväxt medför problem på det organisatoriska planet. Det finns härutöver risk att det uppstår svårigheter med att rekrytera rätt personal samt att framgångsrikt integrera ny personal i organisationen vilket skulle kunna påverka Bolagets framtidsutsikter negativt och även ge Bolaget ökade kostnader. Detta medför risk för att Bolagets rörelseresultat påverkas negativt som ett resultat av de ökade kostnaderna.

Patent och andra immateriella rättigheter

ProstaLund har patent avseende sin metod CoreTherm® i flera länder, däribland USA och Kina. Det föreligger risk att befintlig och/eller framtida patentportfölj och övriga immateriella rättigheter som innehas av Bolaget inte kommer att utgöra ett fullgott kommersiellt skydd. I det fall ProstaLund tvingas försvara sina patenträttigheter mot en konkurrent finns risk att detsamma medför betydande kostnader, vilket kan komma att påverka Bolagets verksamhet, resultat och finansiella ställning negativt. Patent och immateriella rättigheter har en begränsad livslängd. ProstaLund kan komma att göra eller påstås göra intrång i patent innehavda av tredje part. Andra aktörers patent kan även komma att begränsa möjligheterna för en eller flera av Bolagets framtida samarbetspartners att fritt använda berörd produkt eller produktionsmetod. Den osäkerhet som är förenad med patentskydd medför att utfallet av sådana tvister är svåra att förutse. Det finns risk att negativa utfall av tvister om immateriella rättigheter leder till förlorat skydd, förbud att fortsätta nyttja aktuell rättighet eller skyldighet att utge skadestånd. Dessutom kan kostnaderna för en tvist, även vid ett för ProstaLund fördelaktigt utfall, bli betydande. Det finns risk att detta påverkar Bolagets resultat och finansiella ställning negativt. Det finns risk att ovanstående medför svårigheter eller förseningar vid kommersialisering av framtida produkter och därmed även svårigheter att generera intäkter. Motsvarande gäller även för andra immateriella rättigheter såsom till exempel varumärken.

Det finns härutöver risk att aktörer med konkurrerande verksamhet patenterar angränsande områden till ProstaLunds befintliga patent, resulterande i att konkurrenternas alternativ når samma effekt som Bolagets alternativ. Det finns risk att detta innebär försvårade marknadsförutsättningar för ProstaLund, i och med en ökad konkurrenssituation, vilket kan medföra negativ påverkan på Bolagets intäkter och resultat.

Utvecklingskostnader

ProstaLund kommer även fortsättningsvis att nyutveckla och vidareutveckla produkter inom sitt verksamhetsområde. Tidsoch kostnadsaspekter för produktutveckling kan vara svåra att på förhand fastställa med exakthet. Detta medför till exempel risk att en planerad produktutveckling blir mer kostnadskrävande än planerat. Det finns risk att ovanstående medför negativa konsekvenser för Bolagets verksamhet och resultat. Om till exempel utvecklingen av en ny produkt tar längre tid än beräknat finns risk att detsamma leder till ökade utvecklingskostnader och därigenom ett minskat rörelseresultat för Bolaget.

Tvister

ProstaLund kan komma att bli inblandat i tvister inom ramen för den normala verksamheten och riskerar även att bli föremål för anspråk avseende avtalsfrågor, produktansvar och påstådda fel i leveranser av Bolagets produkter. Sådana tvister och anspråk kan vara tidskrävande, störa den normala verksamheten och medföra betydande kostnader. Vidare kan utgången av komplicerade tvister vara svåra att förutse. Tvister kan således få en väsentlig negativ påverkan på Bolagets verksamhet, resultat och finansiella ställning.

VÄRDEPAPPERSRELATERADE RISKER

Aktiekursens utveckling

Nuvarande och potentiella investerare bör beakta att en investering i ProstaLund är förenad med risk och att det inte finns några garantier för att aktiekursen kommer att ha en positiv utveckling. Detta medför en risk att en investerare kan förlora hela eller delar av sitt investerade kapital. Aktiekursen kan komma att fluktuera till följd av bland annat resultatvariationer i Bolagets kvartalsrapporter, det allmänna konjunkturläget och förändringar i aktiemarknadens intresse för Bolaget och dess aktie. Begränsad likviditet i aktien kan i sin tur bidra till att förstärka sådana fluktuationer i aktiekursen. Aktiekursen kan därmed komma att påverkas av faktorer som står helt eller delvis utanför Bolagets kontroll. En investering i aktier i ProstaLund bör därför föregås av en noggrann analys av Bolaget, dess konkurrenter och omvärld, generell information om branschen, det allmänna konjunkturläget samt övrig relevant information. Det kan inte garanteras att aktier i ProstaLund kan säljas till en för aktieägaren vid var tid acceptabel kurs.

Handelsplats

Bolagets aktie handlas på Spotlight, en bifirma till ATS Finans AB som är ett värdepappersbolag under Finansinspektionens tillsyn. Spotlight driver en handelsplattform (MTF). Bolag vars aktier handlas på Spotlight omfattas inte av alla lagregler som gäller för bolag noterade på en så kallad reglerad marknad. En investerare bör vara medveten om att en placering i aktier som handlas på Spotlight kan vara mer riskfylld än en placering i aktier som handlas på en reglerad marknad.

Utspädning

Aktieägare som helt eller delvis väljer att inte utnyttja sina teckningsrätter i Företrädesemissionen kommer att få sin röstandel och sin andel av Bolagets aktiekapital utspädd, innebärande att aktieägarens relativa röststyrka vid bolagsstämma försvagas samt att aktieägarens andel av Bolagets tillgångar

och resultat minskar. Utspädningseffekten för aktieägare som väljer att inte delta i Företrädesemissionen uppgår till högst 60 procent av rösterna och kapitalet i Bolaget.

Ägare med betydande inflytande

Av Bolagets samtliga utestående aktier ägs en väsentlig andel av ett fåtal aktieägare. Följaktligen har dessa aktieägare, var för sig eller tillsammans, möjlighet att utöva ett väsentligt inflytande på ärenden som kräver godkännande från aktieägarna, däribland utnämning och avsättning av styrelseledamöter och eventuella förslag till fusioner, konsolidering eller försäljning av tillgångar samt andra företagstransaktioner. Denna ägar-koncentration kan vara till nackdel för andra aktieägare, vilka kan ha andra intressen än majoritetsägarna.

Likviditet i aktien och aktierelaterade värdepapper

Aktierna i ProstaLund handlas på Spotlight. Utöver handel med aktierna kommer teckningsrätterna och BTA att vara föremål för handel under en begränsad tid i samband med Företrädesemissionens genomförande. Det kan inte garanteras att likviditeten i aktierna, teckningsrätterna och BTA kommer att vara tillfredsställande, vilket innebär att det finns en risk för att dessa värdepapper inte omsätts dagligen och att avståndet mellan köp- och säljkurs kan vara stort, vilket i sin tur kan påverka kursnivån för ProstaLunds aktier. Om likviditeten är begränsad kan detta medföra svårigheter för innehavare av dessa värdepapper att förändra sitt innehav.

Framtida utdelning

Bolaget har hittills inte lämnat någon utdelning. Det är ledningens avsikt att under de närmaste åren använda eventuellt

genererade vinstmedel till att utveckla Bolagets verksamhet och befästa dess position på marknaden. Eventuella framtida utdelningar, och storleken på sådana, är beroende av ett antal faktorer, såsom exempelvis Bolagets framtida resultat, kassaflöde, finansiella ställning, rörelsekapitalbehov och andra faktorer. Det finns en risk att Bolagets utdelningsbara medel inte kommer vara tillräckliga för att utdelning överhuvudtaget ska aktualiseras, eller tillräckliga i den utsträckning som Bolagets aktieägare förväntar sig. Det finns vidare en risk att bolagsstämma inte beslutar om framtida utdelningar. Så länge inga utdelningar lämnas kommer en investerares avkastning enbart att vara beroende av aktiens framtida kursutveckling.

Framtida försäljning av större aktieposter och ytterligare nyemissioner

Betydande försäljningar av aktier som genomförs av större aktieägare, liksom en allmän marknadsförväntan om att ytterligare emissioner kommer att genomföras, kan påverka kursen på Bolagets aktie negativt. Ytterligare emissioner kan vidare påverka befintliga aktieägars röstandel samt vinst per aktie. Detsamma gäller om emissioner riktas till andra än Bolagets aktieägare.

Ej säkerställda tecknings- och garantiåtaganden

ProstaLund har erhållit teckningsförbindelser och garantiåtaganden avseende Företrädesemissionen från ett antal olika parter. Åtaganden gentemot ProstaLund med anledning av dessa är inte säkerställda genom bankgaranti, spärmedel, pantsättning eller liknande arrangemang, varför det finns en risk att de som lämnat förbindelser och garantier inte kommer att kunna infria sina åtaganden.

ProstaLund i korthet

AFFÄRSIDÉ

ProstaLund erbjuder patienter med godartad prostataförstoring en individuellt anpassad, minimalinvasiv behandling som är snabb, säker och effektiv.

ERBJUDANDE

Erbjuder utrustning för behandling av godartad prostataförstoring som:

- anpassad behandling baserad på patientens förutsättningar
- är definitiv, det vill säga att inga ytterligare behandlingar behövs
- har ett evidensbaserat teknologiskt övertag



ProstaLund har under året fortsatt utvecklingsarbetet av den nya plattformen för CoreTherm®.

CORETHERM UTMANAR TRADITIONELL KIRURGI

CoreTherm® är en minimalinvasiv behandling som har utvecklats under 20 års tid

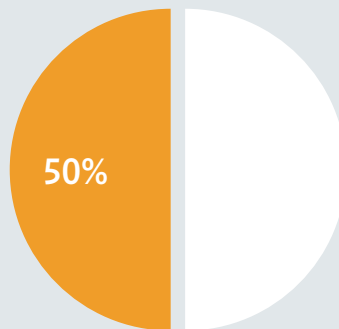
Behandlingen har samma goda symptomlindring som en kirurgisk behandling – hyvling eller TURP (transurethral resektion av prostata). CoreTherm®-behandlingen utförs på en vanlig mottagning, den kräver ingen narkos och patienten kan gå hem samma dag. Det gör behandlingen säker och resurseffektiv.



VAD ÄR BPH (BENIGN PROSTATA HYPERPLASI)?

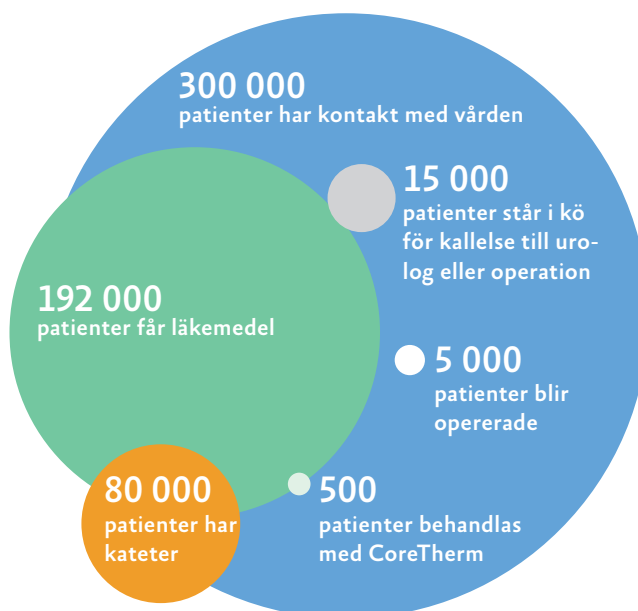
BPH uppkommer då cellerna i prostatan ökar i antal. Förstorad prostata kan börja i 40–50 års åldern och ses som en naturlig del av åldrandet.

FÖR MÄN ÖVER 50 ÅR ÄR RISKEN FÖR FÖRSTORAD PROSTATA 50%



BPH-BEHANDLING I SIFFROR, SVERIGE

Antalet män med förstorad prostata är cirka 400 000, 300 000 av dem har kontakt med vården.



Investment Highlights



ETablerad metod med starkt patentskydd

- Hittills har mer än 50 000 behandlingar genomförts med Bolagets metod CoreTherm®, vilket uppvisat både effektivitet och säkerhet. Metoden har i långtidsstudier visats vara lika effektiv som kirurgi.
- Bolaget har ett omfattande patentskydd med flertalet patentfamiljer. Man är minst skyddad till år 2035.



Strategiska insatser ger resultat i försäljning

- Under 2018 har implementeringen av ny marknads- och försäljningsstrategi påbörjats vilket snabbt gett mätbara resultat.
- Försäljningen under Q1 2019, räknat i antal behandlingar i Norden, är 81 % högre än samma period 2018.



Uppdaterad produkt med fokus på användaren

- Bolagets nya behandlingsplattform är mer användarvänlig och innehåller ny teknik som ytterligare säkerställer att rätt effekt används vid behandlingen.
- Utveckling av uppdaterad produkt är klar - CE-märkning väntas under 2020



Fokus för 2019 är att öka kunskapen avseende metoden hos både beslutsfattare och patienter

- 25 % av emissionslikviden kommer att användas till marknadsföringsinsatser för att öka kunskapen avseende metoden hos beslutsfattare och patienter. Marknadsföring riktad direkt mot patienter kommer att vara en viktig del för fortsatt försäljningstillväxt.



Tillväxt både på befintliga och nya marknader

- Under inledningen av 2019 har Bolaget visat stark tillväxt både på befintliga och nya marknader. Det är Bolagets bedömning att ett antal av de kliniker man för samtal med idag kommer att bli behandlande kliniker under året.



Uppdaterade finansiella målsättningar

- Bolaget har som målsättning att gå från dagens cirka 600 behandlingar per år till 1 500 stycken under 2020.
- Med ovanstående tilläxttakt kommer Bolaget nå break-even under andra halvåret 2020.

Inbjudan till teckning av aktier i ProstaLund AB (publ)

På årsstämman den 17 maj 2019 beslutades att öka Bolagets aktiekapital genom nyemission av aktier med företrädesrätt för Bolagets befintliga aktieägare. Aktieägarna i ProstaLund inbjuds härmed, i enlighet med villkoren i detta Memorandum, att med företrädesrätt teckna aktier i ProstaLund till kursen 1,25 SEK per aktie. Aktieägarna kommer att ha företrädesrätt att teckna aktier i förhållande till det antal aktier de äger på avstämningsdagen den 24 maj, 2019.

En (1) befintlig aktie ger rätt till en (1) teckningsrätt och två (2) teckningsrätter ger rätt till teckning av tre (3) nya aktier i Företrädesemissionen till en teckningskurs om 1,25 SEK per aktie. Teckningsperioden löper under perioden 28 maj - 11 juni, 2019 eller ett senare datum beslutat av styrelsen för ProstaLund. Teckning av nya aktier kan även ske utan stöd av teckningsrätter.

De nya Aktierna medför samma rätt som de befintliga aktierna i Bolaget. Genom Företrädesemissionen kan Bolagets aktiekapital öka med högst 20 547 078 SEK, från 13 698 052 SEK till 34 245 130 SEK och antalet aktier i Bolaget med högst 20 547 078 stycken, från 13 698 052 stycken till högst 34 245 130 stycken aktier.

För befintliga aktieägare som inte deltar i Företrädesemissionen uppkommer en utspädningseffekt om totalt 60 pro-

cent. Aktieägare har möjlighet att sälja sina teckningsrätter för att erhålla kompensation för utspädningen, se vidare avsnittet "Villkor och anvisningar".

EMISSIONSVOLYM

Vid fullteckning av Företrädesemissionen kommer Bolaget att tillföras cirka 22 MSEK efter avdrag för transaktions- och garantikostnader, vilka beräknas uppgå till cirka 3,7 MSEK, varav cirka 1,3 MSEK avser garantikostnader.

TECKNINGSFÖRBINDELSER OCH GARANTIÅTAGANDEN

Ett antal av Bolagets större aktieägare samt flera styrelseledamöter och ledningspersoner har via teckningsförbindelser åtagit sig att teckna för 4,5 MSEK, motsvarande cirka 18 procent av Företrädesemissionen. Därutöver har FormueNord Markedneutral A/S och Gerhard Dal, genom garantiåtaganden förbundit sig att teckna de aktier i Företrädesemissionen, som eventuellt inte tecknas med eller utan företrädesrätt, upp till sammanlagt 13,4 MSEK, motsvarande cirka 52 procent av Företrädesemissionen. Sammantaget omfattas 70 procent av Företrädesemissionen av teckningsförbindelser och externa garantier (ej säkerställda).

Lund, 27 maj 2019

ProstaLund AB (publ)
Styrelsen

Bakgrund och motiv

BAKGRUND

ProstaLund är ett svenskt bolag med huvudkontor i Lund. Bolaget utvecklar innovativa produkter för behandling av BPH (godartad prostataförstoring) och har bl.a. patenterat CoreTherm®, en individanpassad värmebehandling för BPH. Behandlingsmetoden används idag globalt och över 50 000 patienter har hittills genomgått behandling med CoreTherm®. BPH är en av de mer utbredda folksjukdomarna som drabbar män i allt ökande utsträckning med ålder. I västvärlden söker över 20 miljoner män läkarvård för denna sjukdom och över 2,5 miljoner män skulle kunna behandlas med CoreTherm®.

MOTIV

ProstaLund upplever en ökande acceptans bland urologer och ser en ökad efterfrågan från patienter för CoreTherm®, Bolagets patenterade och individanpassade värmebehandling för godartad prostataförstoring (BPH). CoreTherm® används idag rutinmässigt på allt fler kliniker i Norden där Sverige alltjämt är Bolagets viktigaste marknad. En viktig anledning till det ökande intresset för metoden är de marknadsföringsinsatser Bolaget genomför direkt mot patienter som lider av BPH och som nu blivit medvetna om och aktivt efterfrågar behandling med CoreTherm®. De senaste kvartalens tillväxt i antal behandlingar, och därmed omsättning, har resulterat i att Bolaget känner sig trygga med att lämna finansiell målsättning om

att nå positiva kassaflöden på månadsbasis under år 2020.

Den förestående nyemissionen syftar till att täcka kommande års rörelsekapitalunderskott fram till dess att positiva kassaflöden genereras. Likviden kommer huvudsakligen att användas till fortsatt marknadsbearbetning för att få fler kliniker i Norden att erbjuda CoreTherm®-behandlingar, marknadsföring riktad till remitterande urologer samt informationskampanjer direkt till den stora patientgrupp som lämpar sig för behandling med CoreTherm® där många sitter fast i långa vårdköer. Från att tidigare ha varit en nischbehandling ser Bolaget nu möjligheten att CoreTherm® blir en primär invasiv åtgärd för behandling av BPH.

Föreliggande emission, vid full teckning, avses vara tillräcklig tills dess att Bolaget kan uppvisa positivt kassaflöde. Likviden från Företrädesemissionen avses användas enligt följande:

- 50 procent - uppbyggnad av organisation och rörelsekapitalbehov
- 25 procent - marknadsföring
- 15 procent - förberedelse inför lansering av ny hårdvara
- 10 procent - eftermarknadsstudier och identifiering av kompletterande produkter

Styrelsen för ProstaLund är ansvarig för innehållet i detta Memorandum. Härmed försäkras att alla rimliga försiktighetsåtgärder har vidtagits för att säkerställa att uppgifterna i Memorandumet, såvitt styrelsen vet, överensstämmer med faktiska förhållanden och att ingenting är utelämnat som skulle kunna påverka dess innebörd.

Lund, 27 maj 2019
ProstaLund AB (publ)
Styrelsen



VD har ordet

Hälften av alla män över 50 år drabbas av godartad prostataförstoring, BPH (Benign prostatahyperplasi – godartad prostataförstoring). När prostatan växer orsakar det ett ökat tryck på urinröret som förträngs. Detta leder till vattenkastningsbesvär med ett ökat behov av att urinera både dag som natt. Akuta urinträngningar och inkontinens begränsar patientens sociala rörelsefrihet. Ofta tilltar besvären över tid och det är inte ovanligt att problemen övergår i mycket svåra tillstånd som akut urinstopp eller blodförgiftning. Symtomen innebär en klart försämrad livskvalitet och stora problem för patienten och sjukvården.

ProstaLund har utvecklat CoreTherm®, en evidensbaserad och patenterad behandlingsmetod för BPH som är godkänt av bl a FDA i USA, CFDA i Kina och CE-märkt för den europeiska marknaden. CoreTherm® har i vetenskapliga studier visat effektresultat helt jämförbara med TURP, den operationsmetod som under lång tid varit golden standard. Till skillnad från en operation så är CoreTherm® minimalinvasiv, vilket bland annat gör att patienterna har mindre risk för allvarliga komplikationer, samt att behandlingen görs vid ett vanligt mottagningsbesök. Ingen narkos krävs och patienten går hem direkt efter behandlingen vilket gör CoreTherm® resurseffektiv då kringresurser som operationspersonal, operationssalar och vårdplatser ej behövs tas i anspråk.

Jag är mycket nöjd med vår utveckling de senaste kvartalen och vi har ett starkt momentum. Vår nya strategi innebär fokus på Norden och Sverige i synnerhet. Denna strategi har snabbt börjat ge avtryck och vi utmanar nu gällande behandlingsparadigm mycket tydligare. Bara i Sverige vet vi att potentialen är mycket stor, ca 200 000 män får BPH-specifika läkemedel förskrivna, varför vi bedömer att vi kan mångdubbla användningen av CoreTherm® på hemmaplan. Exempelvis har Urologchefen i Kalmar uttalat sig: "Det är märkligt att CoreTherm® inte används mer i Sverige, med tanke på att det är en enkel, snabb och effektiv behandling vilket kan rädda många från långa vårdköer." I Stockholm har vi sett regionens specialitetsråd skriva att vår behandling är väletablerad och väl lämpad för öppen specialistvård.

Vi har intensifierat arbetet med att informera patienter om att CoreTherm® finns som ett behandlingsalternativ för dem. Dessa insatser har bidragit till en markant ökad trafik på våra digitala plattformar och vi kommunicerar i signifikant större utsträckning direkt med patienter. Vi har initierat dialog med sjukvårdspolitiker runt om i Sverige med syfte att öka fokus på de, i den svenska vården, nedprioriterade BPH-patienterna. I april i år har vi också sett Stockholmspolitiker ifrågasätta varför CoreTherm® inte används mer i regionen. Vi tror att fler politiker kommer att följa efter. I Norge har vi nyligen fått ett första CoreTherm®-center och i Danmark kommer ett tredje center strax att påbörja CoreTherm®-behandlingar.



Målet i våra grannländer är att bredda kundbasen för att därifrån expandera på liknande sätt som i Sverige. Som en konsekvens av våra nya marknadsstrategier har vi fått en flygande start på 2019 i Norden där försäljningen av antalet CoreTherm® behandlingskatetrar i första kvartalet var drygt 80 % högre än förra året.

Kortsiktigt ska vi bibehålla fokus på Norden och fortsätta det arbete som vi nu börjat skörda frukterna av men som jag tror bara är starten på ett paradigmskifte inom BPH-vården på hemmaplan. Med de senaste framgångarna i ryggen har vi antagit nya målsättningar avseende försäljningen av engångsmaterial för CoreTherm®-behandlingar. När vi når dessa mål kommer vi mycket snart att visa svarta siffror. Det kommer dock att krävas fortsatta marknadsförings- och säljinsatser för att bryta igenom och nå de uppsatta målen. En del av emissionskapitalet är därför essentiellt för att säkerställa att vi kan bibehålla och öka nuvarande försäljningstillväxt.

På sikt ser jag mycket stora tillväxtmöjligheter utanför Norden. Idag har vi endast begränsad försäljning i vårt amerikanska dotterbolag samt till distributörer i några enstaka länder. Två av dessa länder, Kina och Iran, är extra intressanta då vi fått CoreTherm® godkänt av myndigheterna de senaste åren. I båda länderna är det dock svårt att bedöma när genombrotten kommer. I tillägg får vi kontinuerligt förfrågningar från intresserade distributörer runt om i världen. Vår målsättning är dock, på något års sikt och med framgångarna på hemmaplan i ryggen, en bredare internationell expansion.

Hans Östlund, VD ProstaLund

Villkor och anvisningar

FÖRETRÄDESRÄTT TILL TECKNING

Den som på avstämningsdagen den 24 maj 2019 är registrerad som aktieägare i ProstaLund äger företrädesrätt att teckna aktier i Bolaget utifrån befintligt aktieinnehav i Bolaget. Två (2) innehavda aktier berättigar till teckning av tre (3) nyemitterade aktier.

AVSTÄMNINGS DAG

Avstämningsdag hos Euroclear för rätt till deltagande i Företrädesemissionen är den 24 maj 2019. Sista dag för handel i Bolagets aktie med rätt till deltagande i Företrädesemissionen är den 22 maj 2019. Första dag för handel i Bolagets aktie utan rätt till deltagande i Företrädesemissionen är den 23 maj 2019.

TECKNINGSRÄTTER (TR)

Aktieägare i Bolaget erhåller en (1) teckningsrätt för varje innehavd aktie per avstämningsdagen. Två (2) teckningsrätter ger rätt till teckning av tre (3) nyemitterade aktier.

TECKNINGSKURS

Teckningskursen är 1,25 SEK per ny aktie. Courtage utgår ej.

TECKNINGSTID

Teckning av aktier ska ske från och med den 28 maj och med den 11 juni 2019. Styrelsen har rätt att förlänga teckningstiden. Vid en eventuell förlängning av teckningstiden ska detta meddelas senast den 11 juni 2019. Efter teckningstidens utgång blir outnyttjade teckningsrätter ogiltiga och förlorar därefter sitt värde. Efter teckningstiden kommer outnyttjade teckningsrätter, utan avisering från Euroclear, att bokas bort från aktieägarnas VP-konton.

HANDEL MED TECKNINGSRÄTTER (TR)

Handel med teckningsrätter kommer att ske på Spotlight Stock Market från och med den 28 maj och med den 7 juni 2019. Aktieägare skall vända sig direkt till sin bank eller annan förvaltare med erforderliga tillstånd för att genomföra köp och försäljning av teckningsrätter. Teckningsrätter som förvärvas under ovan nämnda handelsperiod ger, under teckningstiden, samma rätt att teckna nya aktier som de teckningsrätter aktieägare erhåller baserat på sina innehav i Bolaget på avstämningsdagen.

EJ UTNYTTJADE TECKNINGSRÄTTER

Teckningsrätter som ej sålts senast den 7 juni 2019 eller utnyttjats för teckning av aktier senast den 11 juni 2019, kommer att bokas bort från samtliga VP-konton utan ersättning. Ingen särskild avisering sker vid bortbokning av teckningsrätter.

EMISSIONSREDOVISNING OCH ANMÄLNINGSSEDLAR FÖR TECKNING MED STÖD AV TECKNINGSRÄTTER

Direktregistrerade aktieägare (innehav på VP-konto)

De aktieägare eller företrädare för aktieägare som på avstämningsdagen den 24 maj 2019 är registrerade i den av Euroclear för Bolagets räkning förda aktieboken erhåller förtryckt emissionsredovisning med vidhängande inbetalningsavi, teaser samt anmälningssedel för teckning utan stöd av teckningsrätter. Fullständigt memorandum kommer att finnas tillgängligt på Bolagets hemsida prostalund.se samt Aqrats hemsida aqrats.se för nedladdning. Den som är upptagen i den i anslutning till aktieboken särskilt förda förteckning över panthavare med flera, erhåller inte någon information utan underrättas separat. Registreringen av teckningsrätter på aktieägares VP-konto sker utan särskild avisering från Euroclear.

Förvaltarregistrerade aktieägare (innehav på depå)

Aktieägare vars innehav av aktier i Bolaget är förvaltarregistrerade hos bank eller annan förvaltare erhåller ingen emissionsredovisning från Euroclear, dock utsändes teaser innehållande en sammanfattning av villkor för Företrädesemissionen och hänvisning till memorandum. Teckning och betalning skall ske i enlighet med anvisningar från respektive bank eller förvaltare.

Teckning och betalning av aktier med primär företrädesrätt, direktregistrerade aktieägare

Teckning av aktier med stöd av teckningsrätter kan ske genom kontant betalning under perioden från och med den 28 maj och med den 11 juni 2019. Observera att det kan ta upp till tre bankdagar för betalningen att nå mottagarkontot. Teckning och betalning ska ske i enlighet med något av nedanstående två alternativ:

1. Emissionsredovisning - förtryckt inbetalningsavi från Euroclear

I det fall samtliga på avstämningsdagen erhållna teckningsrätter utnyttjas för teckning av aktier ska den förtryckta inbetalningsavin från Euroclear användas som underlag för anmälan om teckning genom betalning. Den särskilda anmälningssedeln ska därmed inte användas. Inga tillägg eller ändringar får göras i den på inbetalningsavin förtryckta texten. Anmälan är bindande.

2. Särskild anmälningssedel

I det fall ett annat antal teckningsrätter utnyttjas än vad som framgår av den förtryckta inbetalningsavin från Euroclear ska den särskilda anmälningssedeln användas. Anmälan om teckning genom betalning ska ske i enlighet med de instruktioner som anges på den särskilda anmälningssedeln. Den förtryckta inbetalningsavin från Euroclear ska därmed inte användas.

Särskild anmälningssedel kan beställas från Aqurat via telefon eller e-post.

Särskild anmälningssedel ska vara Aqurat tillhanda senast kl. 15.00 den 11 juni 2019. Eventuell anmälningssedel som sänds med post bör därför avsändas i god tid före sista teckningsdagen. Endast en anmälningssedel per person eller juridisk person kommer att beaktas. I det fall fler än en anmälningssedel insänds kommer enbart den sist inkomna att beaktas. Ofullständig eller felaktigt ifylld särskild anmälningssedel kan komma att lämnas utan avseende. Anmälan är bindande.

Ifylld särskild anmälningssedel skickas eller lämnas till:

Aqurat Fondkommission AB

Ärende: ProstaLund

Box 7461

103 92 Stockholm

Tfn: 08-684 05 800

Fax: 08-684 05 801

Email: info@aqurat.se (inskannad anmälningssedel)

AKTIEÄGARE BOSATTA I UTLANDET

Aktieägare bosatta i vissa obehöriga jurisdiktioner

Erbjudandet att teckna aktier i ProstaLund i enlighet med villkoren i detta memorandum, riktar sig inte till investerare med hemvist i USA, Kanada, Australien, Schweiz, Sydkorea, Singapore, Nya Zeeland, Hongkong, Japan eller Sydafrika, eller i något annat land där deltagande förutsätter ytterligare prospekt, registrering eller andra åtgärder än de som följer av svensk rätt.

Detta memorandum, anmälningssedlar och andra till Företrädesemissionen hörande handlingar får följaktligen inte distribueras i eller till ovan nämnda länder eller annan jurisdiktion där sådan distribution eller deltagande i Företrädesemissionen skulle förutsätta ytterligare prospekt, registrering eller andra myndighetstillstånd.

Inga betalda aktier, aktier eller andra värdepapper utgivna av ProstaLund har registrerats eller kommer att registreras enligt United States Securities Act 1933, eller enligt värdepapperslagstiftning i någon delstat i USA eller enligt någon provinslag i Kanada. Därför får inga betalda aktier, aktier eller andra värdepapper utgivna av ProstaLund överlåtas eller erbjudas till försäljning i USA eller Kanada annat än i sådana undantagsfall som inte kräver registrering. Anmälan om teckning av aktier i strid med ovanstående kan komma att anses vara ogiltig och lämnas utan avseende.

Med anledning härav kommer aktieägare som har sina aktier direktregistrerade på VP-konto med registrerade adresser i USA, Kanada, Australien, Schweiz, Sydkorea, Singapore, Nya Zeeland, Hongkong, Japan eller Sydafrika eller någon annan

jurisdiktion där deltagande skulle kräva ytterligare prospekt, registrerings eller andra myndighetstillstånd inte att erhålla några teckningsrätter på sina respektive VP-konton. De teckningsrätter som annars skulle ha levererats till dessa aktieägare kommer att säljas och försäljningslikviden, med avdrag för kostnader, kommer att utbetalas till sådana aktieägare. Belopp understigande 100 SEK kommer emellertid inte att utbetalas.

Teckningsberättigade direktregistrerade aktieägare bosatta i utlandet

Direktregistrerade aktieägare bosatta utanför Sverige (avser dock ej aktieägare bosatta i USA, Kanada, Australien, Schweiz, Sydkorea, Singapore, Nya Zeeland, Hongkong, Japan eller Sydafrika) vilka äger rätt att teckna aktier i Företrädesemissionen och som inte har tillgång till en svensk internetbank kan vända sig till Aqurat Fondkommission på telefon enligt ovan för information om teckning och betalning.

TECKNING UTAN STÖD AV FÖRETRÄDESRÄTT, DIREKTREGISTRERADE AKTIEÄGARE

Teckning av aktier utan stöd av företräde skall ske under perioden 28 maj och med den 11 juni 2019.

Observera att aktieägare som har sitt innehav förvaltarregistrerat ska anmäla teckning utan företräde till sin förvaltare enligt dennes rutiner. (Detta för att säkerställa att teckning kan ske om depån är kopplad till en kapitalförsäkring eller ett investeringssparkonto (ISK) samt för att kunna åberopa subsidiär företrädesrätt).

För direktregistrerade aktieägare ska anmälan om teckning utan företrädesrätt göras genom att anmälningssedel för teckning utan företräde fylls i, undertecknas och skickas till Aqurat på adress enligt ovan. Någon betalning skall ej ske i samband med anmälan, utan sker i enlighet med vad som anges nedan.

Anmälningssedel för teckning utan företräde skall vara Aqurat tillhanda senast klockan 15.00 den 11 juni 2019. Det är endast tillåtet att insända en (1) anmälningssedel för teckning utan företräde. I det fall fler än en anmälningssedel insänds kommer enbart den sist erhållna att beaktas. Övriga anmälningssedlar kommer således att lämnas utan hänsenande. Anmälan är bindande.

Vid teckning av aktier utan företräde samt vid andra företagshändelser där deltagande är frivilligt och tecknaren har ett eget val om deltagande, måste Aqurat hämta in uppgifter från dig som tecknare om medborgarskap och identifikationskoder. Detta följer av det regelverk för värdepappershandel som trädde i kraft den 3 januari 2018 (MiFiD II 2014/65/EU). För fysiska personer måste det nationella ID:t (NID) hämtas in om personen har annat medborgarskap än svenskt eller ytterligare medborgarskap utöver det svenska medborgarskapet. NID

skiljer sig från land till land och motsvarar en nationell identifieringskod för landet. För juridiska personer (företag) måste Aqurat ta in ett LEI (Legal Entity Identifier). Aqurat kan vara förhindrad att utföra transaktionen om inte alla obligatoriska uppgifter inkommer. Genom undertecknande av anmälnings-sedel i Företrädesemissionen bekräftas att förvärvaren har tagit del av Prospektet, samt förstått riskerna som är förknippade med en investering i de finansiella instrumenten.

TILLDELNINGSPRINCIPER VID TECKNING UTAN STÖD AV FÖRETRÄDESRÄTT

För det fall inte samtliga aktier tecknas med stöd av företrädesrätt enligt ovan ska styrelsen besluta om tilldelning inom ramen för Företrädesemissionens högsta belopp. Tilldelning sker på följande grunder:

- a) I första hand ska tilldelning av aktier som tecknats utan stöd av teckningsrätter ske till dem som tecknat aktier med stöd av teckningsrätter, och, för det fall dessa inte kan erhålla full tilldelning, i förhållande till det antal teckningsrätter som var och en utnyttjat för teckning av aktier dock att tecknare som med tillämpning av denna tilldelningsprincip skulle ha tilldelats färre än 400 aktier efter avrundning ska tilldelas antingen 400 aktier eller inga aktier.
- b) I andra hand ska tilldelning av aktier som tecknats utan stöd av teckningsrätter ske till andra som anmält sig för teckning utan stöd av teckningsrätter och, för det fall dessa inte kan erhålla full tilldelning, i förhållande till det antal aktier som var och en anmält för teckning dock att tecknare som med tillämpning av denna tilldelningsprincip skulle ha tilldelats färre än 400 aktier efter avrundning ska tilldelas antingen 400 aktier eller inga aktier.
- c) I tredje hand ska tilldelning ske till emissionsgaranterna i förhållande till garanterat belopp.

BESKED OM TILLDELNING VID TECKNING UTAN FÖRETRÄDESRÄTT

Besked om eventuell tilldelning av aktier tecknade utan företrädesrätt lämnas genom översändande av tilldelningsbesked i form av en avräkningsnota. Betalning ska ske enligt besked på avräkningsnota, dock senast tre dagar efter utsänd avräkningsnota. Något meddelande lämnas ej till den som inte erhållit tilldelning. Aktier som ej betalats i tid kan komma att överlåtas till annan. Skulle försäljningspriset vid sådan överlåtelse komma att understiga priset enligt detta erbjudande, kan den som ursprungligen erhållit tilldelningen av dessa värdepapper komma att få svara för hela eller delar av mellanskillnaden.

BETALD TECKNAD AKTIE (BTA)

Teckning genom betalning registreras hos Euroclear så snart detta kan ske, vilket normalt innebär några bankdagar efter betalning. Därefter erhåller tecknaren en VP-avi med bekräftelse att inbokning av BTA har skett på tecknarens VP-konto. Depåkunder erhåller BTA och information från respektive bank eller förvaltare enligt dennes rutiner.

HANDEL MED BETALD TECKNAD AKTIE (BTA)

Handel med BTA kommer att ske på Spotlight Stock Market från och med den 28 maj 2019 fram till dess att Företrädesemissionen registrerats hos Bolagsverket, vilket beräknas ske omkring den 24 juni 2019.

LEVERANS AV TECKNADE AKTIER

Omkring 7 dagar efter att Företrädesemissionen registrerats hos Bolagsverket, omvandlas BTA till aktier. Omvandling sker utan särskild avisering från Euroclear. För de aktieägare som har sitt aktieinnehav förvaltarregistrerat kommer information från respektive bank eller förvaltare enligt dennes rutiner.

VILLKOR FÖR ERBJUDANDETS FULLFÖLJANDE

Styrelsen för ProstaLund har inte rätt att avbryta, återkalla eller tillfälligt dra tillbaka erbjudandet att teckna aktier i ProstaLund i enlighet med villkoren i detta memorandum. Styrelsen i ProstaLund äger rätt att en eller flera gånger förlänga den tid under vilken anmälan om teckning och betalning kan ske. En eventuell förlängning av teckningstiden offentliggörs genom pressmeddelande.

OFFENTLIGGÖRANDE AV UTFALLET I FÖRETRÄDESEMISSIONEN

Snarast möjligt efter att teckningstiden avslutats kommer Bolaget att offentliggöra utfallet av Företrädesemissionen. Offentliggörande kommer att ske genom pressmeddelande.

TILLÄMPLIG LAGSTIFTNING

Aktierna ges ut under aktiebolagslagen (2005:551) och regleras av svensk rätt.

RÄTT TILL UTDELNING

De nya aktierna medför rätt till vinstutdelning första gången på den avstämningsdag för utdelning som infaller närmast efter att de nya aktierna registrerats.

AKTIEBOK

Bolaget är ett till Euroclear Sweden AB anslutet avstämningsbolag. Bolagets aktiebok med uppgift om aktieägare hanteras och kontoförs av Euroclear Sweden AB med adress Euroclear Sweden AB, Box 191, 101 23 Stockholm.

AKTIEÄGARES RÄTTIGHETER

Aktieägares rättigheter avseende vinstutdelning, rösträtt, företrädesrätt vid nyteckning av aktie med mera styrs dels av Bolagets bolagsordning som finns tillgänglig.

INFORMATION OM BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Den som tecknar aktier i Företrädesemissionen kommer att lämna uppgifter till Aqurat. Personuppgifter som lämnats till Aqurat kommer att behandlas i datasystem i den utsträckning som behövs för att tillhandahålla tjänster och administrera kundarrangemang. Även personuppgifter som inhämtats från annan än den kund som behandlingen avser kan komma att behandlas. Det kan också förekomma att personuppgifter behandlas i datasystem hos företag eller organisationer med vilka Aqurat samarbetar. Information om behandling av personuppgifter lämnas av Aqurat. Aqurat tar även emot begäran om rättelse av personuppgifter. Adressinformation kan komma att inhämtas av Aqurat genom en automatisk process hos Euroclear.

ÖVRIG INFORMATION

I händelse av att ett för stort belopp betalats in av en tecknare för de nya aktierna kommer Aqurat att ombesörja att överskjutande belopp återbetalas. Aqurat kommer i sådant fall att ta kontakt med tecknaren för uppgift om ett bankkonto som Aqurat kan återbetala beloppet till. Ingen ränta kommer att utbetalas för överskjutande belopp. En teckning av nya aktier, med eller utan stöd av teckningsrätter, är oåterkallelig och tecknaren kan inte upphäva eller modifiera en teckning av nya aktier.

Ofullständiga eller felaktigt ifyllda anmälningssedlar kan komma att lämnas utan beaktande. Om teckningslikviden inbetalas för sent, är otillräcklig eller betalas på felaktigt sätt kan anmälan om teckning komma att lämnas utan beaktande eller teckning komma att ske med ett lägre belopp. Betald likvid som ej tagits i anspråk kommer i så fall att återbetalas.

Aktier som ej betalats i tid kan komma att överlåtas till annan. Skulle försäljningspriset vid sådan överlåtelse komma att understiga priset enligt detta erbjudande, kan den som ursprungligen erhållit tilldelningen av dessa värdepapper komma att få svara för hela eller delar av mellanskillnaden.



Marknadsöversikt

I detta avsnitt ges en översikt av den marknad som ProstaLund och övriga aktörer är verksamma på. De uppgifter avseende marknadstillväxt och marknadsstorlek samt ProstaLunds marknadsposition jämfört med konkurrenter som anges i Memorandumet är ProstaLunds samlade bedömning baserad på såväl interna som externa källor. ProstaLund har korrekt återgett informationen och, såvitt Bolaget känner till, i jämförelse med annan information som offentliggjorts av berörda källor, har inga uppgifter utelämnats på ett sätt som skulle göra den återgivna informationen felaktig eller missvisande. Marknads- och verksamhetsinformation kan innehålla uppskattningar avseende framtida marknadsutveckling och annan framåtriktad information. Framåtriktad information innebär ingen garanti avseende framtida resultat eller utveckling, och verkligt utfall kan avvika väsentligt från de uttalanden som görs i den framåtriktade informationen

INLEDNING

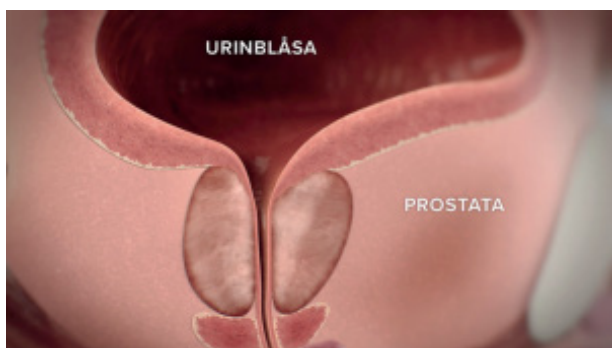
ProstaLund har utvecklat metoden CoreTherm® med tillhörande hård- och mjukvara samt förbrukningsartiklar för individanpassad behandling av godartad prostataförstoring, BPH (Benign prostatahyperplasi).

BPH är en vanlig och progressiv klinisk sjukdom hos åldrande män, som härrör från utvidgning av prostata. När prostatan förstoras, stoppas den av det vävnadsskikt den omges av vilket förhindrar expansion och leder till att körteln pressas mot urinröret. Blåsans vägg blir tjockare och irritabel. Blåsan vill tömma sig även när den innehåller endast små mängder urin, vilket orsakar mer frekvent urinering. Till sist försämras blåsan och förlorar förmågan att tömma sig, vilket leder till att urinen hålls kvar i blåsan. Även om BPH inte är livshotande, orsakar det stora effekter på patientens livskvalitet. Tillstån-

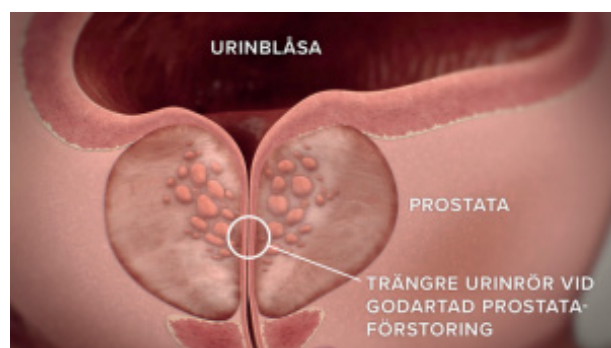
dets symptom upplevs i olika grad bland 50 procent av alla män i 50-årsåldern. Andelen stiger med åldern och drabbar 80 procent av alla män i 80-årsåldern. Upp till 25 procent av alla män behandlas någon gång för att lindra symptom.

Vid val av lämplig behandling beaktas effekt, patientens hälsotillstånd samt egna önskan liksom kostnad. Läkemedel förefaller i dag vara förstavalet för behandling. Läkemedelsbehandling har påvisats effektiv hos en del vid lindriga till milda symptom. För de patienter med allvarligare symptom är kirurgi med metoden TURP ett etablerat förstahandsalternativ. TURP har påvisats mer effektivt för att lindra symptom än farmakologisk behandling och för patienter med svåra symptom. Metodens effekt är även långvarig men medför dock både högre risker liksom kostnader.

Normal prostata



Prostata vid BPH



BPH-MARKNADEN

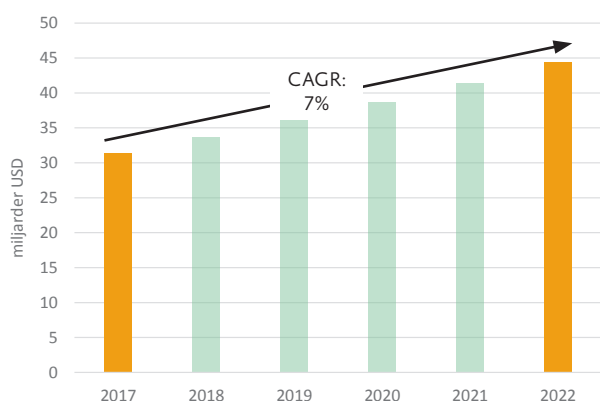
Med Bolagets uppdaterade strategi kommer Bolaget initialt fokusera på den nordiska marknaden och primärt den svenska. Även om fokus ligger på den nordiska marknaden är BPH ett globalt problem. BPH drabbar upp till 50 procent av alla män, oavsett var i världen man befinner sig. Detta innebär att marknaden för läkemedel och medicinteknik som riktar sig mot BPH är global och mycket stor. BPH ingår i kategorin urologiska sjukdomar.

Den globala marknaden för medicintekniska produkter inom urologi¹, uppgick till 31 miljarder USD under 2017 och bedöms uppgå till 44 miljarder USD under 2022, motsvarande en genomsnittlig årlig tillväxt om cirka 7 procent. Starkast bidragande faktor bedöms vara en växande äldre befolkning, högre incidens av cancer, högre sjukvårdskostnader samt teknologiska framsteg inom medicinteknik. Givet växande vårdköer och sjukvårdskostnader bedöms minimalinvasiva ingrepp vinna allt mer mark under de kommande år, allt för begränsa behovet av operationssalar och minska tiden patient blir sängliggande för eftervård.²

¹ Medicintekniska produkter inom urologi inkluderar medicinteknik för behandling av njursjukdomar, urologisk cancer och BPH samt bäckenframfall.

² "Urology Devices Market by Product (Endoscopes, Robotic, Lasers & Lithotripsy, Dialysis, Urodynamic Systems), (Guidewires, Catheters, Biopsy Devices)), Disease (Kidney Disease, Urologic Cancer, Pelvic Organ Prolapse), End User - Global Forecast to 2022", MarketsAndMarkets, 2017

Marknad för medicintekniska produkter inom urologi, 2017 - 2022



Källa: "Urology Devices Market by Product (Endoscopes, Robotic, Lasers & Lithotripsy, Dialysis, Urodynamic Systems), (Guidewires, Catheters, Biopsy Devices)), Disease (Kidney Disease, Urologic Cancer, Pelvic Organ Prolapse), End User - Global Forecast to 2022", MarketsAndMarkets, 2017

BPH i Sverige och globalt

I Sverige uppskattas 400 000 män lida av BPH.³ Cirka 300 000 av dessa patienter får någon form av behandling inom vården. Denna behandling kan ta sig form av både läkemedel och katetervård.⁴ Antalet patienter som får läkemedel för sina problem uppgår till cirka 200 000⁵ och uppemot 80 000 är under katetervård⁶.

Varje år opereras 5 500 patienter. Av dessa opereras cirka 10 procent med hjälp av CoreTherm®-metoden.⁷ Resterande operationer utgörs primärt av TURP-metoden där man skrapar/skär bort de delar av prostatan som trycker mot urinröret. Även om det sker många operationer varje år väntar cirka 13 000 på första besök hos urolog och cirka 2 000 patienter inväntar operation. Totalkostnaden för BPH-patienter enbart i Sverige uppskattas till cirka 3 miljarder SEK varje, där katetervården utgör den absolut största posten.⁸ Givet ovanstående finns det stor potential enbart i Sverige för en metod som är minimalinvasiv och inte behöver ta operationssalar i anspråk.

Detta behandlingsmönster gäller för samtliga västerländska marknader. Inom EU och USA finns över 20 miljoner

³ "Hur påverkas livet vid BPH?", Netdoktor, tillgänglig på <https://www.netdoktor.se/manlig-halsa/prostata/sjukdomar/hur-paverkas-livet-vid-bph/>

⁴ "En analys av vårdprocesser samt totalkostnad för den svenska BPH sjukvården", Sören Johansson, 2017, tillgänglig på http://urologi.org/wp-content/uploads/2017/09/SvUrologi_3-17_ua.pdf. Sören Johansson var vid tidpunkten för artikeln styrelseledamot i ProstaLund AB (publ)

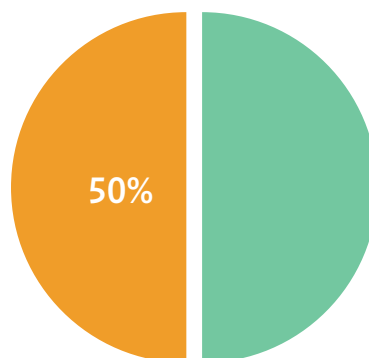
⁵ Socialstyrelsens statistikdatabas Läkemedel

⁶ "En analys av vårdprocesser samt totalkostnad för den svenska BPH sjukvården", Sören Johansson, 2017

⁷ Socialstyrelsens statistikdatabas för operationer i slutenvård resp dagkirurgi

⁸ "Besparingspotential för den svenska sjukvården vid aktiv behandling med TURP/CoreTherm-behandling". Johansson S., Urologidagarna, Göteborg, 4-6 okt 2017.

För män över 50 år är risken för BPH cirka 50 procent



män som söker läkarvård för BPH och det genomförs över 250 000 TURP-operationer på dessa marknader årligen.⁹ Globalt är detta ett stort hälsoekonomiskt problem och den åldrande befolkningen leder till att patientunderlaget ständigt ökar.

DRIVKRAFTER I MARKNADEN

Ökade vårdköer

Vårdköerna växer i Sverige, både inom primär- och specialistvård. Enligt lag ska alla patienter efter beslut få en operation den specialiserade vården inom 90 dagar enligt den nationella vårdgarantin. Det finns statistik på väntetider sedan 2011. För samtliga indikationer var andelen som fick vänta längre än 90 dagar under 2011 cirka 14 procent. Samma siffra för godartad prostataförstoring var 15 procent. Andelen som får vänta längre än så har ökat markant sedan dess, för operation i allmänhet och operation av godartad prostataförstoring i synnerhet. I dagsläget är andelen som får vänta längre än 90 dagar cirka 30 procent för samtliga indikationer. Samma siffra för godartad prostataförstoring är idag så mycket som 38 procent. Antalet patienter som väntar på operation har gått från cirka 1 000 stycken till 2 000 patienter 2019.¹⁰ Den största bidragande faktorn till vårdköerna är kompetensförsörjningen av sjuksköterskor för att hålla många vårdplatser tillgängliga. Sjukhusen kan inte operera om det inte finns vårdplatser för eftervård.

Vid operation av prostatan, exempelvis vid så kallad TURP-operation, måste patienten ligga kvar på sjukhuset ett par dagar efter operation. Detta skapar en flaskhals inom pro-

stata-vården som begränsar antalet möjliga operationer. Om fler patienter hade opererats via metoder som varken kräver operationssal eller efterföljande vårdplats skulle möjligheterna att begränsa flaskhalsarna vara betydligt större.

Uppsökande patienter

När det finns flera behandlingsalternativ som överensstämmer med vetenskap och beprövad erfarenhet, ska patienten få möjlighet att välja det alternativ han eller hon föredrar. Vårdpersonal ska alltid upplysa patienten om vilka alternativ som finns, något som enligt Bolaget inte alltid sker. Enligt Bolaget har det dock skett en utveckling på marknaden där allt fler patienter, även de äldre, är mer internetvana än tidigare och har därför möjlighet att i större grad söka information om alternativ själva. Detta har lett till att patienter i allt högre grad söker sig utanför hemmalandstinget för vald behandling om denna inte erbjuds i tid inom hemmalandstinget. Denna möjlighet fanns inte före 2015. Behandling av BPH finns på ett begränsat antal vårdinrättningar i Sverige varför möjligheten att välja var specialistvården ska utföras är en stark drivkraft för samtliga behandlingsalternativ.

Åldrande befolkning

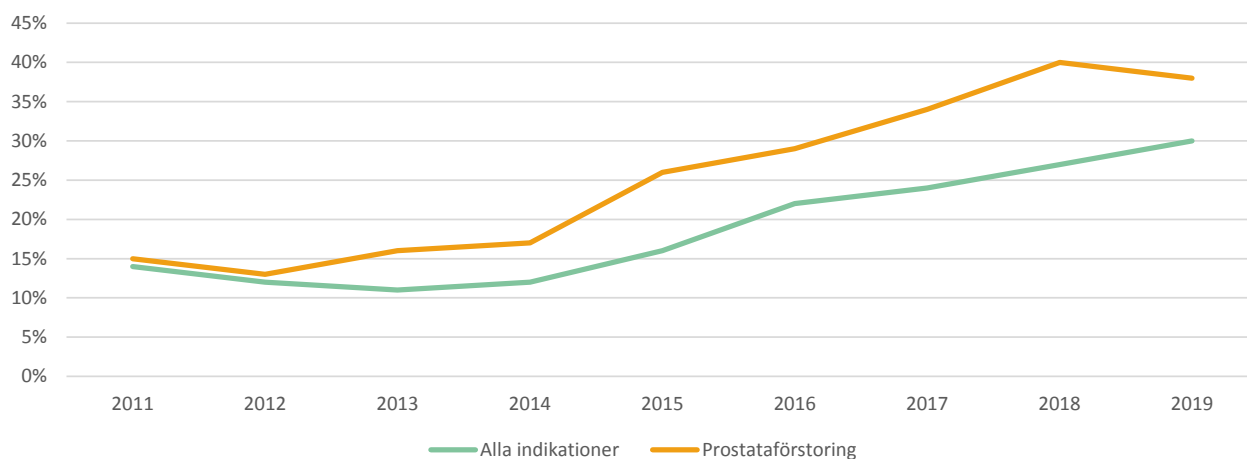
Då BPH är starkt korrelerad med ålder, och vi blir allt äldre, är den åldrande befolkning en stark faktor för tillväxten i marknaden. Fram till 2050 växer gruppen av människor över 65 år med cirka 900 miljoner, från 600 miljoner människor till 1,5 miljard. I Sverige kommer gruppen utgöra 25 procent av invånarna. Patientunderlaget för BPH-marknaden kommer därmed öka för varje år.¹¹ Därtill nöjer sig denna patientgrupp inte med att livskvaliteten försämras när de vet att det finns lösningar bortom livslång läkemedelsbehandling och/eller katetrar.

9 BPH: epidemiology, economics and evaluation; Camille Vuichoud and Kevin Loughlin, Dept of Surgery Brigham and Women's hospital, Harvard Medical Center; Can J Urology 2015; 22 (Suppl 1). 1-6

10 Socialstyrelsens statistikdatabas för väntetider

11 "De äldre är aktiva och köpstarka", Ingmar Skoog, 2017, tillgänglig <https://www.di.se/nyheter/de-aldre-ar-aktiva-och-kopstarka/>

Utveckling vårdköer Sverige, alla indikationer och prostataförstoring, 2011 - 2019



BEHANDLINGSLTERNATIV

För de patienter som drabbas av godartad prostataförstoring finns det tre övergripande behandlingsalternativ för att behandla sjukdomen; Läkemedel, kirurgi och minimalinvasiva (icke-kirurgisk) ingrepp, där bland annat CoreTherm® ingår. På Bolagets fokusmarknader finns inga direkta konkurrenter som erbjuder minimalinvasiv behandling. Nedan följer ett urval av behandlingsalternativ som finns tillgängliga på den globala marknaden.

Läkemedel

Sedan 1990-talet har läkemedelsbehandling varit förstahandsalternativet för behandling av patienter med lindriga till måttliga symtom. Finasterid är en 5-alfa-hämmare som hindrar omvandling av testosteron till DHT vilket antas vara en bidragande orsak till att prostata växer. Flera studier har påvisat 5-alfa-hämmares effekt på kraftigt förstörade prostatakörtlar. En annan läkemedelsbehandling, som t.ex. Doxazosin, får prostatan att slappna av. Detta minskar trycket på urinröret. Studier har visat att behandlingen ökar urinflödet med upp till 20 - 30 procent efter ett år. För läkemedel i allmänhet gäller dock att trots fördelen att undvika operation kan användningen av läkemedel leda till sviktande sexuell funktion med reducerad sexdrift och försämrade erektion. Läkemedelsbehandling botar inte utan ger en symtomlindring där problem kan återkomma när medicinering avslutas.

Kirurgiska ingrepp

Det vanligaste kirurgiska ingreppet man gör vid godartad prostataförstoring är TURP (TransUretral Resektion av Prostata) vilket innebär att bitar från prostata som klämmer mot urinröret skärs/skrapas bort för att underlätta genomströmningen av urin. Ingreppet sker via urinröret under narkos, spinalbedövning eller lokalbedövning. I de två sistnämnda är patienten vid medvetande under operationen. Den stora fördelen med TURP är att den är definitiv och effektiv. Den stora nackdelen, för sjukvården, är att patienten måste stanna mellan 1 och

3 dygn vilket ökar vårdkostnader och bidrar till den ständigt ökande vårdkö.

Vid mycket kraftigt förstörade prostatakörtlar kan inte en TURP genomföras pga. blödningsrisken. Då krävs en öppen operation genom buken som innebär ökade risker, kostnader och en veckas vårdtid.

Ett alternativt kirurgiskt ingrepp vid endast liten prostataförstoring är TUIP (TransUretral Incision av Prostata) vilket innebär att snitt dras i prostata utmed urinröret så att den tryckande kraften på urinröret minskar. Fördelen i jämförelse med TURP är att operationen går snabbare.

Minimalinvasiva kirurgiska ingrepp

Inom minimalinvasiva kirurgiska ingrepp är TUMT (Transurethral Microwave Thermotherapy), vilket innefattar CoreTherm®, mest frekvent förekommande. CoreTherm® är en vidareutveckling av TUMT-metoden med den viktigaste skillnaden att CoreTherm® utförs med lokalbedövning samt att temperaturen i prostata mäts kontinuerligt under behandlingen. Lokalbedövningen injiceras via en specialkateter från urinröret in i prostatakörteln. Därefter förs en behandlingskateter in genom urinröret. Behandlingskatetern innehåller en "antenn" som värmer bort den blockerande prostatavävnaden med mikrovågor till en så hög temperatur att den dör. Därefter tar kroppen själv hand om och för bort den blockerande vävnaden, vilket tar ett antal veckor. Behandlingen tar endast 6 till 15 minuter och utförs på en mottagning utan behov av stora sjukhusresurser.

I långtidsstudier har det visats att TUMT är effektmässigt likvärdigt med TURP. CoreTherm® medför för patienten klart mindre risk för allvarliga komplikationer. För sjukvården sparar den resurser då uppemot 3 behandlingar kan utföras på samma tid som en TURP och samtidigt behöver de inte ta operationspersonal, operationssalar och narkospersonal i anspråk. Dessutom behövs ingen vårdplats för patienten efter behandlingen. Under tiden kroppen ska ta hand om död vävnad, vanligen 3-4 veckor efter behandlingen behöver patienten använda kateter.

Det finns tre övergripande behandlingsalternativ för de patienter som drabbas av BPH

Läkemedel



- Symptomlindrande
- Generika – billig tillgång
- Begränsad effekt av läkemedel
- Biverkningar, erektion & sexlust försämras av läkemedel
- Ej botande – enbart symptomlindring

Kirurgi



- Botande
- Effektiv
- Resurskrävande
- Övernattning(ar) efter operation
- Bieffekter
- Operation medför ofta kraftiga blödningar

Minimalinvasiva kirurgiska ingrepp (CoreTerm)



- Botande
- Effektiv
- Säker
- Kostnadseffektiv – halva kostnaden jämfört med kirurgi.
- Lokalbedövning
- Kort behandlingstid – 2-3x fler behandlingar på samma tid
- Utnyttjar ej urologins "flaskhalsar"



Verksamhetsöversikt

KORT OM PROSTALUND

ProstaLund är ett svenskt bolag med huvudkontor i Lund. Bolaget utvecklar innovativa produkter för behandling av BPH (godartad prostataförstoring) och har bl.a. patenterat CoreTherm®, en individanpassad värmebehandling för BPH. Behandlingsmetoden används idag globalt och över 50 000 patienter har hittills genomgått behandling med CoreTherm®. BPH är en av de mer utbredda folksjukdomarna som drabbar män i allt ökande utsträckning med ålder. I västvärlden söker över 20 miljoner män läkarvård för denna sjukdom och över 2,5 miljoner män skulle kunna behandlas med CoreTherm®. Utöver det medicinska värdet kopplat till behandling av BPH undersöker Bolaget i dagsläget huruvida behandlingsmetoden även leder till en minskad risk för prostatacancer.

VISION

Erbjuda utrustning för behandling av godartad prostataförstoring som:

- Kan anpassas efter patientens individuella förutsättningar.
- Är definitiv, det vill säga att inga ytterligare behandlingar behövs.
- Har ett teknologiskt övertag.

AFFÄRSIDÉ

ProstaLund erbjuder patienter med godartad prostataförstoring en individuellt anpassad, minimalinvasiv behandling som är snabb, säker och effektiv.

AFFÄRSMODELL

Bolaget säljer alternativt hyr ut CoreTherm®-maskinen till kliniker och sjukhus och säljer därefter engångsprodukter för behandling av BPH. Engångsprodukterna utgörs av behandlingskatetrar och bedövningskatetrar och representerar en återkommande intäkt från behandlande kliniker. Härutöver säljer Bolaget även flergångsprodukter, vilka kan användas vid cirka 20-30 behandlingar innan de behöver bytas ut.

Försäljningen i Norden bedrivs genom egen försäljningsorganisation. Vidare har Bolaget en agentur i Tyskland för försäljning på den tyska marknaden. Härutöver har Bolaget avtal med distributörer i bland annat Iran, Holland och Kina.

PRODUKTION

Maskinen samt flergångsartiklar tillverkas av Bolaget. Behandlings- och bedövningskatetrar (engångs) köps av tillverkare i USA.

Historik

1991 - 2012

- Bolaget grundas 1991 av docent Magnus Bolmsjö i Lund. Efter FDA-godkännande 2002 startar verksamheten i USA genom avtal med en stor amerikansk distributör.
- Under 2005 startar ProstaLund ett eget säljbolag i Orlando, USA, och under 2006 bildas ny ledning och ägarstruktur.
- Verksamheten flyttas från Lund till Uppsala under 2009 och Bolaget får ny ägarstruktur.
- Under 2012 flyttar verksamheten tillbaka till Lund och Magnus Bolmsjö (VD i ProstaLund från bolagsstart fram till 1998 samt mellan åren 2003–2006) kliver åter in som VD i Bolaget.

2013 - 2015

- Bolaget ser en möjlig ny infallsvinkel med hypertermibehandling som skydd mot prostatacancer och genomför en genomgång av drygt 700 patienter i Kalmar. ProstaLund noteras på dåvarande AktieTorget.
- En studie på 1 500 patienter ger förhoppningar om en skyddande effekt mot prostatacancer efter CoreTherm®-behandling. En ny svensk positiv forskningsstudie om CoreTherm® publiceras i Scandinavian Journal of Urology. Studien visar att "success-rate" för 283 män med prostataförstoring som genomgått CoreTherm®-behandling var hela 87%.
- Avtal tecknas med flera svenska sjukhus vilket innebär att CoreTherm® blir en integrerad del av sjukhusens behandling för godartad prostataförstoring.
- Bolaget förvärvar Nordisk Medicin & Teknik AB (NMT), ett agenturbolag som säljer urologiprodukter i Norden.

UPPDATERAD STRATEGI

Geografiskt fokus - ProstaLund fokuserade initialt på den globala marknaden. Under inledningen av 2018 valde man dock att byta spår till att fokusera på Norden i allmänhet, och Sverige i synnerhet. Bolaget bedömer det som nödvändigt att man tar stora marknadsandelar på hemmamarknaden först för att etablera CoreTherm® som ett fullgott alternativ till kirurgi på den globala BPH-scenen.

Positionering - Kirurgi har under lång tid varit det primära valet för BPH-patienter och CoreTherm® har använts först om kirurgi ej varit möjligt. Långtidsstudier har dock visat att CoreTherm® har samma goda långtidseffekt som kirurgi varför Bolaget under 2018 och 2019 positionerat om metoden som en primär invasiv åtgärd.

Kundbearbetning - Från att tidigare i huvudsak kommunicerat med de urologer som utfört CoreTherm®-behandlings, riktar Bolaget idag insatser mot alla urologer och klinikchefer för att öka remissflödet till CoreTherm®-behandlings.

Digital kommunikation mot patienter - I Sverige gäller det fria vårdvalet, vilket i realiteten innebär att man kan söka vård inom det landsting som passar ens vårdbehov bäst. Alla patienter ska få objektiv information om evidensbaserade alternativ och har därefter rätt att själv välja den behandling som de anser passar dem bäst. Eftersom det finns några landsting som inte erbjuder CoreTherm® blir det av större betydelse att marknadsföra sig direkt mot patienter för att upplysa dem om behandlingen. Bolaget fokuserar på digital kommunikation. Denna typ av direkt kommunikation har historiskt ej skett.

Kommunikation mot politiker och tjänstemän - En viktig faktor för att göra CoreTherm® tillgängligt för fler BPH-patienter är att privata kliniker får adekvat ersättning för metoden. Så är det generellt inte idag men Bolaget har startat en kommunikationsplan mot politiker och tjänstemän med målet att detta ska förändras.

Historik

2016 - 2017

- Hans Östlund tillträder som VD och en ny försäljningschef tillsätts i USA. ProstaLund förstärker ytterligare sin försäljningsorganisation på två prioriterade marknader – USA (med ändrad strategi och affärsmodell) och Norden med fokus på Danmark. Nytt patent avseende tekniska förbättringar av CoreTherm® godkänns av PRV. Resultat från en ny studie visar att CoreTherm® är en effektiv behandling även på patienter med kraftigt förstörade prostatakörtlar.
- ProstaLunds dotterbolag NMT tilldelas ett av tre upphandlingskontrakt av danska Amgros (de danska regionernas samlade upphandlings- och inköpsorganisation för läkemedel och medicintekniska produkter). Bolaget presenterar en vetenskaplig poster avseende stora prostatakörtlar på nordiska urologikonferensen, vilken presenterar att CoreTherm® kan behandla patienter som normalt behandlas med livslång katetervård. ProstaLund etablerar även verksamhet i Finland och erhåller marknadsgodkännande i Kina.

2018 - 2019

- Specialitetsrådet i Urologi i Region Stockholm lyfter fram TUMT (transuretral mikrovågsterapi, CoreTherm®) som en väletablerad och evidensbaserad minimalinvasiv behandling som lämpar sig väl för öppen specialistvård.
- Länssjukhuset i Kalmar visar i en långtidsuppföljning att CoreTherm®-patienter har lika goda långtidsresultat som de som gjort ett kirurgiskt ingrepp. CoreTherm® blir allt mer accepterad inom urologkåren i Norden.
- Avtal skrivs med Norges största privata urologklinik.
- Första behandlingarna utförs i Iran.
- Bolaget uppvisar en markant försäljningsökning på den nordiska marknaden i Q1 2019. Bolaget vinner ny tredje kund i Danmark.
- Bolaget påbörjar intensifierad kommunikation direkt mot patienter.

Uppdaterad strategi ger resultat

Den nya strategin initierades under 2018 och visar tydliga resultat under inledningen av 2019. Under årets första kvartal såldes 197 behandlingskatetrar i Norden vilket är en ökning med 81 procent i jämförelse med samma period föregående år. En starkt bidragande orsak är den ökade efterfrågan från patienter efter satsningar på att öka kännedomen om behandlingen.

Diskussioner förs med flertalet potentiella kliniker, både inom och utanför Norden. Det är Bolagets bedömning att ett antal av dessa blir behandlande kliniker under året. Bolaget kommer framgent fortsätta arbetet med att få fler kliniker att erbjuda CoreTherm®-behandlingen.

Sammanfattningsvis ska den uppdaterade strategin resultera i att:

- Få landstingen att höja ersättningsnivån till privata vårdgivare så att dessa kan börja utföra CoreTherm®-behandlingar.
- Få patienter att efterfråga CoreTherm® när de drabbats av BPH.
- Få urologer generellt, och behandlande kliniker i synnerhet, att erbjuda fler patienter CoreTherm®.

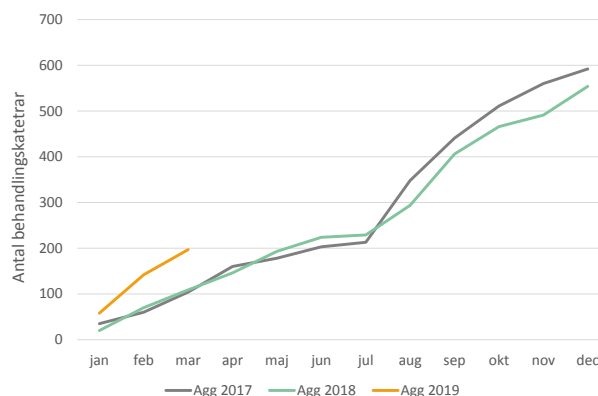
FINANSIELL MÅLSÄTTNING

Med Bolagets uppdaterade strategi har Bolaget beslutat om att anta nya målsättningar avseende sålda behandlingar för 2019 och 2020 enligt nedan.

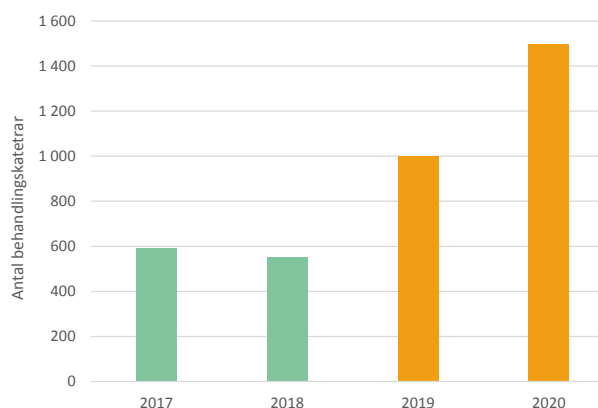
- **2019** - 1 000 stycken behandlingar
- **2020** - 1 500 stycken behandlingar

Om de finansiella målsättningarna uppfylls kommer Bolaget nå break-even under andra halvåret 2020.

Aggregerad försäljning av behandlingskatetrar



Målsättning sålda behandlingskatetrar



FÖRSÄLJNING

Norden

I dag ligger fokus på den nordiska marknaden, som är den enda marknaden som aktivt bearbetas av Bolaget. Utöver Sverige, som är den klart största marknaden för Bolaget, har etableringen påbörjats i de nordiska grannländerna. I Norge har Bolaget certifierat den största privata urologiska kliniken i landet, Colosseum Mann, som nu är i full gång och gör behandlingar för egen maskin med goda resultat. I Danmark kommer ytterligare en klinik, Friklinikken i Grindsted på Jylland, att påbörja CoreTherm®-verksamhet under Q2 vilket gör att Bolagets anknutna CoreTherm®-centra ökar från 2 till 3 i Danmark. Sammanlagt har Bolaget strax under 20 enheter på olika platser inom Norden.

Kina

I Kina blev Bolaget under Q1 2019 beviljade patent för CoreTherm®-metoden och utrustning av den kinesiska patentmyndigheten. Detta delsteg har varit viktigt i etableringen av metoden på den mycket stora kinesiska marknaden. Framöver kommer man fortsätta förbereda distributören för introduktionen.

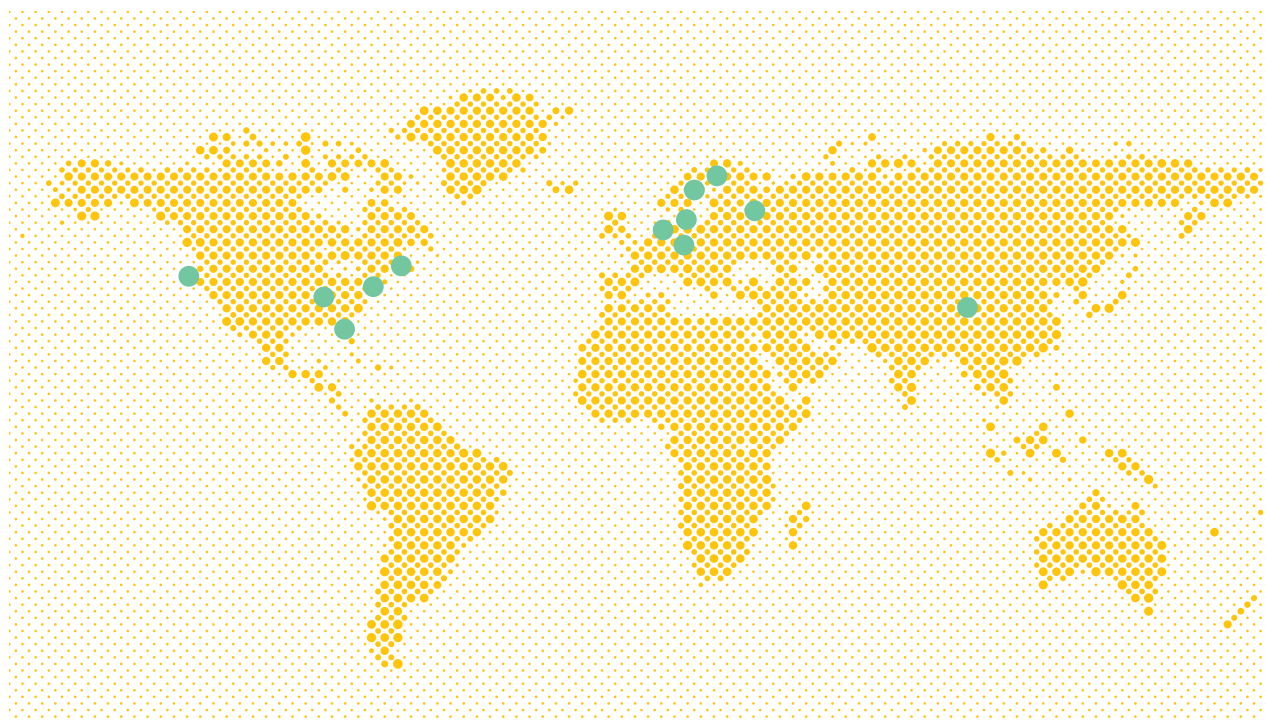
Övriga länder

Bolaget påbörjade etablering i Iran under 2018 då intresset från iranska urologer med svenska kopplingar var mycket stort. Bolaget fick under 2018 ett godkännande från myndigheterna och en första order från distributören. Intresset är mycket stort för CoreTherm®-metoden och flera av landets ledande urologer vill starta med CoreTherm®-behandlingar. Tyvärr har den ekonomiska/politiska situationen i landet gjort att processen avstannat, men distributören arbetar tillsammans med opinionsledare för att myndigheterna ska ge klartecken för större ordrar.

Den planerade neddragningen av verksamheten i USA fortsätter. Man har i dagsläget inte resurser och position att fullt ut satsa på att etablera CoreTherm® på den amerikanska marknaden. En av flera utmaningar ligger i att flertalet av de amerikanska urologerna väljer att utesluta adrenalinkomponenten vid lokalbedövningen vilket resulterar i längre behandlingstider. Med nuvarande begränsade resurser bedömer Bolaget att det är svårt att ändra på den synen och väljer att dra ner i väntan på den nya plattformen och dess fördelar för att samtidigt lära ut rätt lokalbedövningsanvändning.

Bolaget säljer även till kliniker i Tyskland och Holland, dock sker endast enstaka behandlingar varje år.

CoreTherm® används idag på sjukhus och läkarmottagningar på den globala marknaden



CORETHERM

CoreTherm® är Bolagets huvudprodukt. Produkten är en minimalinvasiv utrustning för behandling av BPH. Produkten använder mikrovågsenergi för att ablatera (bränna sönder) den extra vävnad i prostatan som blockerar urinflödet. Behandlingen, som hittills genomförts på över 50 000 patienter, värmer upp delar av prostatan till temperaturer överstigande 50 grader, vilket i sin tur gör att överflödiga vävnad i prostatan förstörs och tas omhand av kroppen så att urinflödet åter fungerar. Under behandling följer läkaren temperaturen i prostatan för att kunna anpassa densamma individuellt till varje enskild patient. Maskinen säljs, alternativt hyrs ut, till behandlande kliniker.

Metoden är särskilt bra på högriskgrupper eftersom patienter enbart lokalbedövas vid behandling. Behandlingen tar bara tio minuter och ingen vård på sjukhus behövs efteråt, vilket uppskattas av många patienter. Det innebär också att CoreTherm® bara kostar hälften så mycket som TURP att utföra. Incitament att välja Bolagets behandling finns med andra ord både hos patienter och sjukhus. CoreTherm® skiljer sig på flera sätt gentemot den traditionella TURP-behandlingen (TransUretal Resektion av Prostata). Vid TURP ryggbedövas eller sövs patienten och den överflödiga vävnaden hyvlas bort från prostatan. Efteråt behöver patienten vårdas 1-3 dagar på sjukhus. Eftersom anestesi används betyder det att högriskpatienter inte kan behandlas med denna metod. Utöver att denna grupp inte lämpar sig för behandlingsmetoden är den också dyr då det krävs operationssal och vård på sjukhus i flera dygn.

Ny version med förväntad lansering 2020

Under 2020 förväntas Bolaget lansera nästa generations maskin för CoreTherm®-behandling, vilken kommer erbjuda förbättrad användarvänlighet samt ökat precision i behandlingsresultatet. Återstående steg innan lansering är att teknisk fil ska färdigställas och därefter granskas och godkännas av Bolagets Notified body (TÜV SÜD) för exempelvis EU. När detta är gjort kommer Bolaget självt att CE-märka maskinen. Liknande process ska göras med FDA för den amerikanska marknaden.

BEHANDLINGSKIT

Behandlingskittet består av en uppsättning engångsprodukter vilka möjliggör en säker och effektiv behandling med CoreTherm®-enheten. Behandlingskittet är engångsmaterial och ny uppsättning behövs för varje behandling.

FLERGÅNGSKIT

Flergångskittet består av mikrovågsantenn (levererar energin/värmen för behandlingen) och en så kallad intraprostatisk temperaturmätare (levererar temperaturinformation till systemet för att säkerställa behandlingseffekt) samt två stycken säkerhetstemperaturmätare för ändtarm och penis.

CoreTherm®-plattformen - nuvarande version



CoreTherm®-plattformen - nästa generation



Kateter för lokalbedövning, värmebehandling och kylsystem samt temperaturmätning



CORETHERM-BEHANDLINGEN

Lokalbedövning

Som ett första steg i behandlingsprocessen bedövas patienten lokalt i prostata som också injiceras med adrenalin. Sedan detta moment tillfördes behandlingen har andelen som får tillfredsställande resultat av behandlingen stigit till nivåer över 90 procent från tidigare runt 70 procent.

Monitorering i realtid

I behandlingskatetern finns en antenn som genererar värme med hjälp av mikrovågor. Värmen bryter ner prostatavävnad. Målet är att bryta ner ca 20 procent av prostatavävnaden. Prostatavävnad dör om temperaturen är 45 grader Celsius en längre tid. Högre temperaturer medför snabbare död.

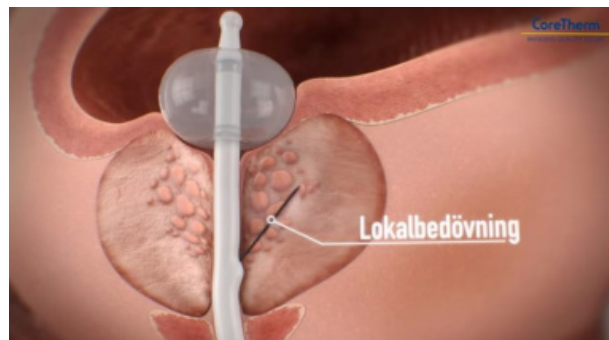
För patientens säkerhet är det viktigt att kirurgen har kontroll över den värme/effekt som levereras från systemet under behandling. Därför monitoreras temperaturen i viktiga delar som urinrör, penis och ändtarm. Maskinen stängs av automatiskt om någon säkerhetsgräns överskrids. Vidare möjliggör CoreTherm® intraprostatisk temperaturmätning – det innebär att temperaturen i prostata mäts genom tre sensorer som med systemets programvara i realtid beräknar temperaturen runt om i hela prostata.

Enligt Bolaget är intraprostatisk temperaturmätning helt unikt för CoreTherm® och möjliggör individanpassad behandling. Med fullständig kontroll på temperatur i realtid kan också kirurgen maximera effekten. Det reducerar i sin tur behandlingstiden. För CoreTherm® tar en behandling mellan 6 och 15 minuter. Det är en klar fördel relativt konkurrerande system med behandlingstid mellan 30 och 60 minuter. Exakt hur lång tid en behandling tar beror dels på storlek på prostatan och dels på uppmätta temperaturer i prostatan hos den aktuella patienten.

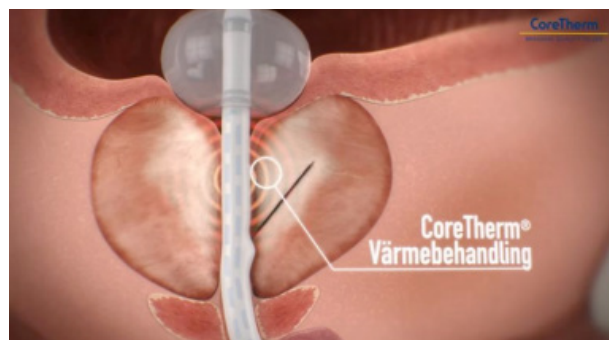
FÖRDERLAR MED CORETHERM

- Lindrar vattenkastningsbesvär under lång tid
- Bibehållen erektion och lägre risk för torr utlösning
- 9 av 10 kateterbärare kan slippa sin kateter
- Färre allvarliga biverkningar. (Biverkningar rapporterade för kirurgi (TURP) är:
 - » Försämrade erektion
 - » Ca 90% får torr utlösning
 - » Bestående urinläckage/inkontinens
 - » Blödningar, blodpropp och infektioner
- Ingen narkos eller ryggmärgsbedövning krävs

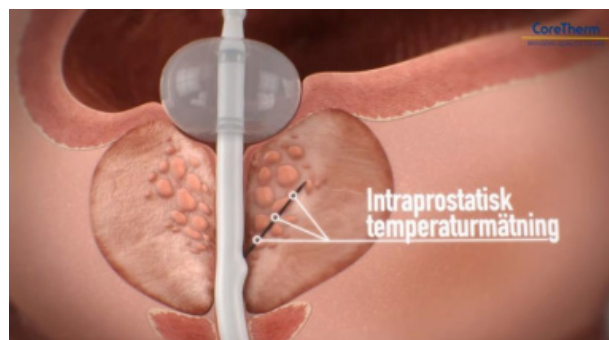
Lokalbedövning



Värmebehandling och kylsystem



Temperatur bevakas i prostata, urinrör och ändtarm



- Enda alternativet för högriskpatienter, där operation är olämplig
- Tilltalande för patienter som har mycket kraftig prostataförstoring där operation annars är alternativet.
- Tilltalande alternativ för patienter som tar blodförtunnande medicin (Waran® eller motsvarande)

KLINISKT UNDERLAG ÖVER EFFEKT

Det har publicerats ett flertal akademiska studier som studerat effekten av CoreTherm®-behandlingen. I oktober 2018 släppte Fredrik Stenmark, överläkare, specialist i kirurgi och urologi samt verksamhetschef på kirurgkliniken vid Länssjukhuset i Kalmar, och Vedran Azinovic, specialist i urologi, verksam vid samma klinik, resultatet av den långtidsuppföljning avseende återbehandlingsfrekvensen för 364 män, som genomgått mikrovågsbehandling av sin godartade prostataförstoring. Patienterna som behandlades mellan 1999 och 2006 har följts fram till slutet av 2016. Resultatet har därefter jämförts med återbehandlingsfrekvensen för traditionell kirurgi.

Resultatet visar att behovet av en upprepad behandling var 18 procent vilket är helt jämförbart med kirurgi.

PATENT

ProstaLund har ett omfattande patentskydd med många patentfamiljer. Styrelsen gör bedömningen att USA-patent är av särskild betydelse inom den medicintekniska branschen på grund av den amerikanska marknadens storlek. Patentstrategin är att patent som har betydelse för Bolagets affär och där kvarvarande löptid överstiger fem år behålls, medan övriga tillåts falla. Patent av särskild strategisk betydelse kommer dock att behållas hela löptiden ut. Bakgrunden är att kostnaden för

Trots att det finns vetenskapligt underlag, som talar för mikrovågsbehandling har operation med narkos varit guldstandard.

”Det är lite märkligt eftersom dagens mikrovågsteknik inte bara är effektiv utan också enkel, snabb och därför kan rädda oss från långa vårdköer.” - Fredrik Stenmark, överläkare och verksamhetschef på kirurgkliniken vid Länssjukhuset i Kalmar

att upprätthålla patent som är i slutet av sin löptid är betydande och att regelverket inom EU och i USA (FDA) gör att konkurrenter ändå inte utan betydande insatser och kostnader kan kopiera patenten. Nedan redovisas ProstaLunds befintliga patent och patentansökningar. Bolaget har varumärkesskyddat begreppen ”ProstaLund”, ”CoreTherm” och ”CoreFlow” med flera på ett stort antal marknader, däribland exempelvis Sverige och USA. Enligt styrelsens bedömning är Bolaget beroende av patent för att bibehålla ett försprång till potentiella konkurrenter. Nedan presenteras en tabell över Bolagets fullständiga patentskydd.

Patentöversikt

Patent/Ansökan	Titel	Anmärkning	Land	Löptid
US 7041090	Method and apparatus for self-draining of urine	CoreFlow: ”kringlan”	USA	2022
US 6524270	Method and device for the treatment of prostate tissue	CoreTherm: Schelinkatheter	USA	2020
US 6584361	Method and device for heat treatment of body tissue	CoreTherm: Treatment kateter with fluid chamber	USA	2020
US 7766899	Partial-length, indwelling prostatic catheter using coiled inflation tube as an anchor and methods of draining urine and flushing clots	CoreFlow	USA	2028
US 7662145	Partial-length indwelling urinary catheter and method permitting selective urine discharge	CoreFlow	USA	2026
US 8475435	Partial-length indwelling urinary catheter permitting selective urine discharge	CoreFlow	USA	2031
US 8518016	Method of using a partial-length, indwelling prostatic catheter having a coiled inflation tube as an anchor	CoreFlow	USA	2031
EP1680174	Partial-length indwelling catheter with coiled inflation tube	CoreFlow	Sverige	2024
JP4805512	Device for the treatment of prostate tissue	Schelinkatetern	Japan	2020
ZL 200480026880.4	Partial-length, Indwelling Prostatic Catheter	CoreFlow	Kina	2024
1550217-2	Styrning på tillförd energi	CoreTherm	Sverige	2035
WO2016/137382	Device for supply of heat to body tissue	CoreTherm	Internationell	2035
CN107530117B	Method and device for supply of heat	CoreTherm	Kina	2035



Finansiell information i sammandrag

Fullständig historisk finansiell information, inklusive redovisningsprinciper och andra tilläggsupplysningar samt revisionsberättelser har via hänvisning till årsredovisningarna för räkenskapsåren 2018 och 2017 samt delårsrapporten avseende räkenskapsperioden januari - mars 2019 respektive 2018 har införlivats i detta Memorandum. Årsredovisningarna för räkenskapsår 2018 och 2017 har reviderats av ProstaLunds revisor. Nuvarande räkenskapsår avser den 1 januari - 31 december. Årsredovisningarna och delårsrapporterna har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning, K3. Utöver vad som anges ovan avseende historisk finansiell information som införlivats genom hänvisning har ingen information i Memorandumet granskats eller reviderats av Bolagets revisor.

Resultaträkning i sammandrag

	1 jan - 31 mar 2019	1 jan - 31 mar 2018	1 jan - 31 dec 2018	1 jan - 31 dec 2017
	3 månader	3 månader	12 månader	12 månader
belopp i KSEK	ej reviderad	ej reviderad	reviderad	reviderad
Rörelsens intäkter				
Nettoomsättning	3 580	2 726	13 567	13 544
Kostnad för sålda varor	-1 296	-970	-5 447	-4 539
Bruttovinst	2 284	1 756	8 120	9 005
Försäljningskostnader	-2 239	-3 617	-12 766	-18 323
Administrationskostnader	-2 607	-1 735	-6 962	-6 383
Forsknings- och utvecklingskostnader	-406	-524	-1 831	-1 210
Övriga rörelseintäkter	123	92	554	11
Övriga rörelsekostnader	-	-6	-65	-
Rörelseresultat	-2 845	-4 034	-12 950	-16 900
Ränteintäkter och liknande resultatposter	-	-	4	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23	-1	-4	-7
Resultat efter finansiella poster	-2 868	-4 035	-12 950	-16 907
Skattekostnad	-	-	-	13
Periodens resultat	-2 868	-4 035	-12 950	-16 894

Balansräkning i sammandrag

<i>belopp i KSEK</i>	31 mar 2019 <i>ej reviderad</i>	31 mar 2018 <i>ej reviderad</i>	31 dec 2018 <i>reviderad</i>	31 dec 2017 <i>reviderad</i>
<i>Tillgångar</i>				
Immateriella tillgångar	6 772	6 032	6 593	5 505
Materiella tillgångar	83	265	151	303
Varulager	6 258	7 043	6 721	7 269
Kundfordringar	230	2 587	1 963	2 326
Övriga fordringar	402	1 078	842	937
Likvida medel	3 087	9 042	2 886	1 584
Summa tillgångar	16 832	26 047	19 156	17 924
<i>Eget kapital och skulder</i>				
Eget kapital	9 871	21 639	12 711	13 775
Långfristiga skulder, räntebärande	800	-	800	-
Kortfristiga skulder, räntebärande	1 915	-	1 928	-
Leverantörsskulder	1 723	2 285	1 739	1 984
Övriga skulder	2 523	2 123	1 978	2 165
Summa eget kapital och skulder	16 832	26 047	19 156	17 924

Kassaflödesanalys i sammandrag

	1 jan - 31 mar 2019	1 jan - 31 mar 2018	1 jan - 31 dec 2018	1 jan - 31 dec 2017
	3 månader	3 månader	12 månader	12 månader
<i>belopp i KSEK</i>	<i>ej reviderad</i>	<i>ej reviderad</i>	<i>reviderad</i>	<i>reviderad</i>
Kassaflöde från rörelsen under perioden	-2 782	-3 784	-12 466	-16 226
Förändring i rörelsekapital	3 165	82	573	112
Kassaflöde från rörelse efter förändring av rörelsekapital	383	-3 702	-11 893	-16 114
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-169	-569	-1 262	-2 974
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-13	11 729	14 457	-
Periodens kassaflöde	201	7 458	1 302	-19 088
Kassa/bank vid periodens början	2 886	1 584	1 584	20 672
Kassa/bank vid periodens slut	3 087	9 042	2 886	1 584

Nyckeltal

	1 jan - 31 mar 2019	1 jan - 31 mar 2018	1 jan - 31 dec 2018	1 jan - 31 dec 2017
	3 månader	3 månader	12 månader	12 månader
<i>belopp i MSEK</i>	<i>ej reviderad</i>	<i>ej reviderad</i>	<i>reviderad</i>	<i>reviderad</i>
Nettoomsättning	3,6	2,7	13,6	13,5
Bruttomarginal, %	64	64	60	66
Rörelseresultat	-2,8	-4,0	-13,0	-16,9
Kassaflöde från den löpande verksamheten	0,4	-3,7	-11,9	-16,1
Genomsnittligt antal anställda	6	8	8	11

Kommentarer till den finansiella utvecklingen

JÄMFÖRELSE MELLAN RÄKENSKAPSPERIODEN

1 JANUARI - 31 MARS 2019 OCH 2018

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 3 580 (2 726) KSEK, vilket var en ökning med 31% jämfört med föregående år. Rörelseresultatet uppgick till -2 845 (-4 034) KSEK. Resultatförbättringen beror dels på kostnadsneddragningar samt den ökade försäljningen i framförallt Sverige. Resultat efter skatt uppgick till -2 868 (-4 035) KSEK.

Investeringar

Investeringar i materiella anläggningstillgångar uppgick till 0 (0) KSEK. Investeringar i immateriella anläggningstillgångar uppgick till 169 (569) KSEK. Investeringar i finansiella anläggningstillgångar uppgick till 0 (0) KSEK.

Finansiell ställning och finansiering

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 383 (-3 702) KSEK. Likvida medel uppgick vid periodens utgång till 3 087 (9 042) KSEK. Eget kapital uppgick till 9 871 (21 639) KSEK och soliditeten uppgick till 59 (83) %.

Bolaget upptog ett lån från ALMI på 1 MSEK samt ett bryggelån från tre styrelseledamöter samt VD under december 2018. Lånet från ALMI löper på 36 månader och bryggelånet löper på 6 månader. Bryggelånet uppgår till 1,715 MSEK. Marknadsmässig ränta utgår för de båda. Styrelsen har under kvartalet planerat för framtida finansiering för bolaget för 2019 och framåt. Styrelsen har beslutat att be stämman om ett bemyndiga att genomföra en nyemission för att stärka bolagets finansiella ställning.

JÄMFÖRELSE MELLAN RÄKENSKAPSÅREN

2018 OCH 2017

Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 13 567 (13 544) KSEK, vilket var oförändrat jämfört med föregående år. Rörelseresultatet uppgick till -12 950 (-16 900) KSEK. Resultatförbättringen beror dels på kostnadsneddragningar samt moderbolaget efterskänkte ett lån till dotterbolaget som varit nedskrivet i moderbolaget sedan tidigare. Resultat efter skatt uppgick till -12 950 (-16 894) KSEK.

Investeringar

Investeringar i materiella anläggningstillgångar uppgick till 5 (0) KSEK. Investeringar i immateriella anläggningstillgångar uppgick till 1 257 (2 974) KSEK. Investeringar i finansiella anläggningstillgångar uppgick till 0 (0) KSEK.

Finansiell ställning och finansiering

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -11 893 (-16 114) KSEK. Likvida medel uppgick vid periodens utgång till 2 886 (1 584) KSEK. Eget kapital uppgick till 12 711 (13 775) KSEK och soliditeten uppgick till 66 (77) %. Bolaget har ett lån från ALMI på 1 MSEK samt ett bryggelån från tre styrelseledamöter samt VD.

RÖRELSEKAPITAL

Det är styrelsens bedömning att befintligt rörelsekapital inte är tillräckligt för att driva verksamheten under kommande tolv månadersperioden räknat från dateringen av detta Memorandum. För att täcka rörelsekapitalbehovet genomför Bolaget förestående Företrädesemission om cirka 25,7 MSEK före emissionskostnader. Styrelsens bedömning är att föreliggande emission är tillräcklig för att trygga verksamheten under minst 12 månader.

Skulle Företrädesemissionen inte kunna genomföras eller tecknas i erforderlig utsträckning eller om kassaflödet inte utvecklas i enlighet med styrelsens bedömningar, kan Bolaget behöva överväga ytterligare kapitalanskaffningar. Dessa skulle kunna utgöras av exempelvis nyemission eller lån eller annat tillskott från Bolagets ägare. Om Bolaget misslyckas med att erhålla sådan finansiering kan ProstaLund komma att tvingas investera mindre kapital i organisationsuppbyggnad och marknadsföring.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER DEN SENASTE RAPPORTPERIODEN

Efter den senaste rapportperioden har inga händelser har inträffat som väsentligen förändrar bedömningen av kvartalsrapporten eller årsredovisningen.

Aktiekapital och ägarförhållanden

ALLMÄN INFORMATION

Enligt Bolagets bolagsordning får aktiekapitalet inte understiga 13 000 000 SEK och inte överstiga 52 000 000 SEK, fördelat på inte färre än 13 000 000 aktier och inte fler än 52 000 000 aktier. Per dagen för detta Memorandum har Bolaget emitterat totalt 13 698 052 aktier. Aktierna är denominerade i SEK och varje aktie har ett kvotvärde om 1 SEK.

Aktierna i Bolaget har emitterats i enlighet med svensk rätt. Samtliga emitterade aktier är fullt betalda och fritt överlåtbara. De erbjudna aktierna är inte föremål för erbjudande som lämnats till följd av budplikt, inlösenrätt eller lösningsskyldighet. Inget offentligt uppköpserbjudande har lämnats avseende de erbjudna aktierna under innevarande eller föregående räkenskapsår.

FÖRETRÄDESEMISSIONEN

Under förutsättning att Företrädesemissionen fulltecknas kommer aktiekapitalet att öka med 20 547 078 SEK, från 13 698 052 SEK till 34 245 130 SEK, fördelat på totalt 34 245 130 aktier. Aktierna emitteras till en kurs om 1,25 SEK per styck. De erbjudna aktierna i Företrädesemissionen motsvarar 60 procent av aktiekapitalet och rösterna i Bolaget efter genomförd nyemission (förutsatt fullt tecknad Företrädesemission). Företrädesemissionen tillför Bolaget högst cirka 25,7 MSEK före avdrag för emissionskostnader, vilka uppgår till cirka 3,7 MSEK varav ersättning till garantier uppgår till cirka 1,3 MSEK.

Sammantaget omfattas Företrädesemissionen av teckningsåtaganden och emissionsgarantier upp till cirka 18 MSEK, motsvarande 70 procent av det totala emissionsbeloppet.

VISSA RÄTTIGHETER FÖRENADE MED AKTIERNA

De erbjudna aktierna är av samma slag. Rättigheterna förenade med aktier emitterade av Bolaget, inklusive de som följer av bolagsordningen, kan endast ändras enligt de förfaranden som anges i aktiebolagslagen (2005:551).

Rösträtt

Varje aktie i Bolaget berättigar innehavaren till en röst på bolagsstämman och varje aktieägare har rätt att rösta för samtliga aktier som aktieägaren innehar i Bolaget.

Företrädesrätt till nya aktier m.m

Om Bolaget emitterar nya aktier, teckningsoptioner eller konvertibler vid en kontantemission eller en kvittningsemission har aktieägarna som huvudregel företrädesrätt att teckna sådana värdepapper i förhållande till antalet aktier som innehades före emissionen.

Rätt till utdelning, andel i Bolagets vinst och behållning vid likvidation

Samtliga aktier i Bolaget ger lika rätt till utdelning samt till Bolagets tillgångar och eventuella överskott i händelse av likvidation. Samtliga aktieägare som är registrerade i den av Euroclear förda aktieboken på av bolagsstämman beslutad avstämningsdag är berättigade till utdelning. Utdelningen utbetalas normalt till aktieägarna genom Euroclear som ett kontant belopp per aktie, men betalning kan även ske i annat än kontanter (sakutdelning). Om aktieägare inte kan nås genom Euroclear, kvarstår aktieägarens fordran på Bolaget avseende utdelningsbeloppet och sådan fordran är föremål för en tioårig preskriptionstid. Vid preskription tillfaller utdelningsbeloppet Bolaget. Det finns inga restriktioner avseende rätten till utdelning för aktieägare bosatta utanför Sverige. Aktieägare som inte har skattemässig hemvist i Sverige är normalt föremål för svensk kupongskatt.

Utdelning beslutas av bolagsstämman i enlighet med aktiebolagslagen. I övervägandet om förslag till utdelning för framtiden kommer styrelsen att beakta flera faktorer, bland annat Bolagets verksamhet, rörelseresultat och finansiella ställning, aktuellt och förväntat likviditetsbehov, expansionsplaner, avtalsmässiga begränsningar och andra väsentliga faktorer.

Bolagets förmåga att betala framtida utdelningar och omfattningen av sådan utdelning beror på Bolagets framtida resultat, ställning, kassaflöde, rörelsekapitalbehov och andra faktorer. Villkoren för eventuella framtida kreditavtal kan också förhindra att utdelning betalas. Under de senaste två räkenskapsåren har ingen utdelning betalats och förslag om utdelning till aktieägarna kommer att göras först när långsiktig lönsamhet har uppnåtts.

CENTRAL VÄRDEPAPPERSFÖRVARING

Aktierna i Bolaget är registrerade i ett avstämningsregister enligt lagen (1998:1479) om värdepapperscentraler och kon-
toföring av finansiella instrument. Detta register förs av Euro-
clear Sweden AB, Box 191, 101 23 Stockholm. Inga aktiebrev
är utfärdade för Bolagets aktier. ISIN-koden för ProstaLunds
aktie är SE0002372318.

AKTIEKAPITALET UTVECKLING

Nedanstående tabell visar utvecklingen för Bolagets aktieka-
pital sedan 2007 fram till förestående Företrädesemission.

Aktiekapitalets utveckling sedan 2007

År	Händelse	Kvotvärde	Aktier		Aktiekapital	
			Förändring antal aktier	Totalt antal aktier	Förändring aktiekapital (SEK)	Totalt aktiekapital (SEK)
2007	Bolagsbildning	1,00	100 000	100 000	100 000,00	100 000,00
2007	Nyemission	0,10	38 964 906	39 064 906	3 896 490,60	3 996 490,60
2007	Minskning	0,10	-1 000 000	38 064 906	-100 000,00	3 896 490,60
2008	Nyemission	0,10	298 555	38 363 461	29 855,50	3 926 346,10
2010	Nyemission	0,10	16 000 000	54 363 461	1 600 000,00	5 526 346,10
2011	Nyemission	0,10	26 030 527	80 393 988	2 603 052,70	8 129 398,80
2012	Sammanslagning 1:100	10,00	-79 581 049	812 939	-	8 129 398,80
2012	Minskning av aktiekapital	1,00	-	812 939	-7 316 459,80	812 939,00
2012	Nyemission	1,00	1 625 878	2 438 817	1 625 878,00	2 438 817,00
2013	Riktad nyemission	1,00	167 000	2 605 817	167 000,00	2 605 817,00
2013	Nyemission	1,00	579 070	3 184 887	579 070,00	3 184 887,00
2014	Nyemission	1,00	1 592 443	4 777 330	1 592 443,00	4 777 330,00
2014	Kvittningsemission	1,00	38 392	4 815 722	38 392,00	4 815 722,00
2015	Nyemission	1,00	1 605 240	6 420 962	1 605 240,00	6 420 962,00
2016	Nyemission	1,00	3 852 577	10 273 539	3 852 577,00	10 273 539,00
2018	Nyemission	1,00	3 424 513	13 698 052	3 424 513,00	13 698 052,00
2019	Nyemission*	1,00	20 547 078	34 245 130	20 547 078,00	34 245 130,00

* Företrädesemissionen som beskrivs i detta Memorandum, under förutsättning att den fulltecknas.

AKTIEBASERADE INCITAMENTSPROGRAM

Per dagen för detta Memorandum finns inga aktierelaterade incitamentsprogram utgivna av Bolaget.

ÄGARFÖRHÅLLANDE

Det föreligger inga aktieägaravtal eller andra överenskommelser eller motsvarande avtal mellan några av Bolagets aktieägare som syftar till gemensamt inflytande över Bolaget.

Ägarförhållande, 10 största ägarna per 10 april 2019

Namn	Kapital (%)*	Röster (%)*
BWG Invest Sàrl (William Gunnarsson, tidigare styrelseledamot)	9,57	9,57
Avanza Pension	8,10	8,10
Sonny Schelin (styrelseledamot)	4,53	4,53
Hartmut Wiese	3,51	3,51
Magnus Bolmsjö (tidigare styrelseledamot)	2,80	2,80
Nordnet Pensionsförsäkring	2,58	2,58
Swedbank Försäkring	1,68	1,68
Aktiebolaget Medulla	1,45	1,45
Jan Erik Dackmar	1,40	1,40
Sune Gellberg privat och via bolag	1,37	1,37
Summa 10 största aktieägarna	37,38	37,38
Övriga (cirka 1 700 stycken)	62,62	62,62
Summa	100	100

* Sammanställd och bearbetad data från bland annat Euroclear och Bolaget.

Styrelse, ledande befattningshavare och revisor

STYRELSE

Enligt ProstaLunds bolagsordning ska styrelsen bestå av lägst tre (3) och högst åtta (8) styrelseledamöter med högst två (2) suppleanter. Styrelsen består för närvarande av fyra (4) ledamöter utan suppleanter. Samtliga styrelseledamöter väljs för tiden intill slutet av nästa årsstämma.

Nedan förtecknas styrelseledamöter, ledande befattningshavare och övriga ledningpersoner i Bolaget med uppgift om födel-seår, befattning, utbildning, erfarenhet, pågående uppdrag i andra företag, tidigare uppdrag i andra företag som avslutats för mindre än fem år sedan samt aktieinnehav i Bolaget. Dock anges inte uppdrag inom Bolagets koncern. Med aktieinnehav i Bolaget avses eget och/eller närståendes innehav.

Namn	Befattning	Ledamot sedan	Oberoende i förhållande till	
			Bolaget och bolagsledningen	Större aktieägare*
Kerstin Jakobsson	Styrelseordförande	2018	Ja	Ja
Sonny Schelin	Ledamot	2012	Nej	Ja
Mikael Wahlgren	Ledamot	2019	Ja	Ja
Maria Morin	Ledamot	2019	Ja	Ja

* Med större aktieägare avses ägare som direkt eller indirekt kontrollerar 10 procent eller mer av aktierna i Bolaget.



Kerstin Jakobsson

Född 1956. Styrelseordförande sedan 2018.

- **Utbildning:** M.Sc i kemi.
- **Erfarenhet:** Kerstin Jakobsson är civilingenjör med drygt 30 års erfarenhet av marknad och försäljning inom främst Medtech-området samt företagsledning och affärsutveckling från bl.a. Perstorp AB, Tecator AB, FOSS AB, Hemocue AB och SpectraCure AB. Hon har varit VD för bland annat utvecklingsbolagen SpectraCure AB och Ortoma AB samt vice VD för Medicon Village. Kerstin Jakobsson har gått EFL'S styrelseutbildning och utbildat sig vid Styrelseakademien.
- **Andra pågående uppdrag:** VD för Medicon Village Innovation AB. Styrelseledamot i Glycorex Transplantation AB (publ), Krakesson AB, SmiLe INCUBATOR AB, Queen Invest AB, Stiftelsen STIL samt Stiftelsen TEM.
- **Tidigare uppdrag (senaste fem åren):** Vice VD i Medicon Village Fastighets AB.
- **Innehav:** -



Sonny Schelin

Född 1945. Ledamot sedan 2012.

- **Utbildning:** Utbildad läkare och specialist inom urologi.
- **Erfarenhet:** Sonny Schelin är medicine doktor, kirurg och urolog. Disputerat på mikrovågsbehandling av godartad prostataförstoring. Grundare av Specialistläkargruppen i Kalmar och har lång erfarenhet av prostatasjukdomar och olika behandlingsmetoder. Sonny Schelin har vidareutvecklat ProstaLunds behandlingsmetod till dagens standard.
- **Andra pågående uppdrag:** VD och styrelseledamot i Specialistläkargruppen i Kalmar Aktiebolag, Schelin Medicin AB, Schelin Medicin Sweden AB. Styrelseledamot i Specialistläkargruppen Holding i Kalmar AB.
- **Tidigare uppdrag (senaste fem åren):** -
- **Innehav:** 585 123 aktier via Schelin Medicin AB.



Maria Morin

Född 1974. Ledamot sedan 2019.

- **Utbildning:** B.Sc. Business Administration samt filosofie kandidatexamen i personal- och arbetslivsfrågor.
- **Erfarenhet:** Maria Morin har gedigen erfarenhet inom organisationsutveckling och bolagskommunikation med en nuvarande befattning som VP HR & Corporate Communication på CellaVision AB (publ) sedan 2009. Andra erfarenheter omfattar roller på Gambro, Perstorp och Daimler/Chrysler A/S.
- **Andra pågående uppdrag:** Styrelseledamot i Phase Holographic Imaging AB.
- **Tidigare uppdrag (senaste fem åren):** -
- **Innehav:** -



Mikael Wahlgren

Född 1965. Ledamot sedan 2019.

- **Utbildning:** Juristexamen.
- **Erfarenhet:** Mikael Wahlgren har gedigen erfarenhet inom svensk och internationell affärs- och bolagsjuridik, internationalisering, tvistlösning, juridisk strategi och riskhantering. Han har även gått Styrelseakademiens ordförandeutbildning och EFL:s styrelseutbildning. Han har tidigare varit styrelseordförande i Arc Aroma Pure AB samt Nattaro Labs AB. Mikael Wahlgren har även 15 års tjänstgöring som bolagsjurist på Skanska AB, ABB, Rolls-Royce och NCC i bagaget. Han har även varit chefsjurist på Alfa Laval AB.
- **Andra pågående uppdrag:** VD och styrelseledamot i Linton & Wahlgren AB, vice VD och styrelseledamot i Dignitana AB (publ) samt vice VD i SenzaGen AB (publ). Styrelseordförande i Gran Man AB. Styrelseledamot i Sällskapet Lundajurister. Ordförande i husstyrelsen och proinspektor på Helsingkrona nation.
- **Tidigare uppdrag (senaste fem åren):** Styrelseordförande i Arc Aroma Pure AB (publ) och Nattaro Labs AB. Styrelseledamot och vice ordförande i Alfa Laval Försäkrings AB. Styrelseledamot i Alfa Laval Corporate AB, Alfa Laval Treasury International AB (publ), Tranter International AB, Alfa Laval Holding AB.
- **Innehav:** -

LEDANDE BEFATTNINGSHAVARE

Hans Östlund

Född 1958. CEO sedan 2016.

- **Utbildning:** BSc, utbildad distriktssköterska.
- **Erfarenhet:** Hans Östlund har mer än 30 års arbetslivserfarenhet inom Life Science bland annat som nordisk marknadschef på Bayer AB i fem år.
- **Andra pågående uppdrag:** VD för Nordisk Medicin & Teknik AB. Styrelseordförande i Xpecta Consulting AB och Ekås finans AB.
- **Tidigare uppdrag (senaste fem åren):** Styrelseledamot i Gånghesters 23:9 AB, ordförande i Ekasia Handel och Förvaltning AB samt NMT Holding AB.
- **Innehav:** 183 456 aktier genom Ekås Finans AB.

ÖVRIGA LEDNINGSPERSONER

Johan Wennerholm

Född 1968. CFO sedan 2018.

- **Utbildning:** Kandidatexamen i ekonomi.
- **Erfarenhet:** Johan Wennerholm har tidigare erfarenhet av tjänster som CFO på bland annat CellaVision AB (publ), Enzymatica AB (publ) och Invisio AB (publ).
- **Andra pågående uppdrag:** Styrelseordförande i Gelexcell Competence AB. Styrelseledamot i Scandinavian ChemoTech AB (publ), Nordic Infrastructure AB, Invent Medic Sweden AB (publ) och Urethra Medical & Care in Sweden AB.
- **Tidigare uppdrag (senaste fem åren):** Styrelseordförande i ViaMedici Ambulans AB och styrelseledamot i Exini Diagnostics Aktiebolag.
- **Innehav:** -

Magnus Bolmsjö

Född 1950. Chief Technology Officer (CTO) sedan 2019.

- **Utbildning:** PhD. Docent i radiofysik.
- **Erfarenhet:** Magnus Bolmsjö är tidigare VD och styrelseledamot i ProstaLund. Han har 30 års erfarenhet av life-science industrin och var tidigare utvecklingschef på bland annat Novo Diagnostic Systems i Danmark samt grundare av bland annat Lund Science AB och Fastighetsaktiebolaget East Coast City.
- **Andra pågående uppdrag:** Verkställande direktör i Lund Science Aktiebolag. Styrelseordförande i Fastighetsaktiebolaget East Coast City och Nordisk Medicin & Teknik AB. Styrelseledamot i Lund Instruments Aktiebolag, Hemma på Österlen AB, NJF Fastigheter AB, Fastigheten Tomegatan 5 Tomelilla AB och Malmö Kammarkör.
- **Tidigare uppdrag (senaste fem åren):** -
- **Innehav:** 384 221 aktier.

Göran Dybner

Född 1971. Marknadschef.

- **Utbildning:** Utbildad civilekonom.
- **Erfarenhet:** Göran Dybner har drygt 20 års arbetslivserfarenhet inom Life Science i olika befattningar, bland annat som Business Unit Manager på Alcon Nordic.
- **Andra pågående uppdrag:** VD i Dybner Holding AB. Vice styrelseordförande i Medborgerlig Samling Helsingborg. Styrelseledamot i Dybner Consulting AB och Urethra Medical & Care in Sweden AB.
- **Tidigare uppdrag (senaste fem åren):** Styrelseledamot i Ofta Medical Nordic AB.
- **Innehav:** 20 000 aktier.

Ekatarina Riabova

Född 1968. VP QA/RA

- **Utbildning:** Utbildning: Filosofie doktor (PhD).
- **Erfarenhet:** -
- **Andra pågående uppdrag:** -
- **Tidigare uppdrag (senaste fem åren):** -
- **Innehav:** -

REVISOR

ProstaLunds revisor sedan maj 2019 är Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB med Lars Nilsson som huvudansvarig revisor. Lars Nilsson är auktoriserad. Tidigare var Bolagets revisor KPMG, med Jonas Nihlberg som huvudansvarig revisor. Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga uppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

ERSÄTTNING TILL STYRELSELEDAMÖTER

Arvode och annan ersättning till ProstaLunds styrelseledamöter, inklusive styrelsens ordförande, fastställs av bolagsstämman. Styrelsen består för närvarande av fyra (4) styrelseledamöter inklusive styrelsens ordförande. I nedanstående tabell redovisas ersättningar för utfört styrelsearbete och övrig ersättning som utgick till styrelsens ordförande och övriga styrelseledamöter under räkenskapsåret 2018 (SEK).

På årsstämman den 17 maj 2019 valdes Mikael Wahlgren och Maria Morin som nya styrelseledamöter. Det beslutades att arvode om 3 prisbasbelopp ska utgå till styrelsens ordförande och 1,5 prisbasbelopp vardera till övriga styrelseledamöter.

Ersättningar till styrelseledamöter i ProstaLund under räkenskapsåret 2018

(belopp i SEK)	Styrelsearvode	Övrig ersättning	Summa
Kerstin Jakobsson	75 000	-	75 000
Magnus Bolmsjö*	40 000	-	40 000
Sonny Schelin	40 000	-	40 000
William Gunnarsson*	40 000	-	40 000
Totalt	195 000	-	195 000

* Avböjde omval vid årsstämman den 17 maj 2019.

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR OM STYRELSE OCH LEDANDE BEFATTNINGSHAVARE

Uppdraget för samtliga styrelseledamöter gäller till slutet av nästa årsstämma. Det har inte förekommit särskilda överenskommelser med större aktieägare, kunder, leverantörer eller andra parter, enligt vilka någon person valts in i förvaltnings-, lednings- och kontrollorgan eller tillsatts i annan ledande befattning.

Det föreligger inga intressekonflikter eller potentiella intressekonflikter mellan styrelseledamöternas och ledande befattningshavares åtaganden gentemot Bolagets och dess privata intressen och/eller andra åtaganden.

Det föreligger inga familjeband mellan Bolagets styrelseledamöter och ledande befattningshavare.

Ingen styrelseledamot eller ledande befattningshavare under de senaste fem åren (i) dömts i bedrägerirelaterade mål, (ii) representerat ett företag som försatts i konkurs eller likvidation, (iii) varit föremål för sanktioner eller anklagats av myndighet eller organisation som företräder en viss yrkesgrupp och är offentligt rättsligt reglerad eller (iv) fått näringsförbud.

Samtliga styrelseledamöter och ledande befattningshavare nås genom kontakt med Bolaget.

ERSÄTTNING LEDANDE BEFATTNINGSHAVARE

I nedanstående tabell redovisas de ersättningar som utgick till Bolagets ledande befattningshavare under räkenskapsåret 2018.

Ersättning ledande befattningshavare i ProstaLund under räkenskapsåret 2018 (12 månader)

(belopp i SEK)	Grundlön	Pension	Summa
Hans Östlund	1 200 000	269 000	1 464 000
Totalt	1 200 000	269 000	1 464 000

ERSÄTTNING TILL REVISORN

Revisorn ska granska Bolagets årsredovisning och räkenskaper samt styrelsens och VD:s förvaltning. Efter varje räkenskapsår ska revisorn lämna en revisionsberättelse till årsstämman. Bolagets revisor presenteras närmare i avsnittet "Styrelse och ledande befattningshavare och revisor - Revisor". Under räkenskapsåret 2018 uppgick den totala ersättningen till Bolagets revisor till 202 KSEK, varav 20 KSEK avsåg konsultation.

BOLAGSSTYRNING

Bolaget är inte skyldigt att tillämpa Svensk kod för bolagsstyrning. ProstaLund har idag inga kommittéer för revisions- eller ersättningsfrågor. Styrelsen fattar alltid beslut avseende tillsättning av och ersättning för VD och övriga ledande befattningshavare.

Bolagsordning

§ 1 FIRMA

Bolagets firma är ProstaLund AB. Bolaget är publikt (publ).

§ 2 STYRELSENS SÄTE

Styrelsen har sitt säte i Lunds kommun.

§ 3 VERKSAMHET

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva agenturverksamhet inom det medicintekniska området, äga och förvalta andra bolag samt fast egendom, bedriva leasingverksamhet, forskning, utveckling, produktion och försäljning av medicinteknisk utrustning samt därmed förenlig verksamhet.

§ 4 AKTIEKAPITAL

Aktiekapitalet utgör lägst 13 000 000 kronor och högst 52 000 000 kronor.

§ 5 ANTAL AKTIER

Antalet aktier i bolaget ska vara lägst 13 000 000 och högst 52 000 000.

§ 6 STYRELSE

Styrelsen ska bestå av tre till åtta stämموvalda ledamöter samt högst två suppleanter.

Den väljes på bolagsstämma för tiden intill slutet av den första årsstämma som hålls efter det år då den utsågs.

§ 7 REVISORER

Bolaget ska ha en eller två revisorer med högst två suppleanter. Till revisor eller revisorssuppleant utses auktoriserad revisor eller registrerat revisionsbolag.

§ 8 KALLELSE

Kallelse till bolagsstämma ska ske genom annonsering i Post- och Inrikes Tidningar och genom att kallelsen hålls tillgänglig på bolagets webbplats. Att kallelse har skett ska annonseras i Dagens Industri.

För att delta i stämman ska aktieägare dels vara upptagen i utskrift eller annan framställning av hela aktieboken avseende förhållandena fem vardagar före stämman och dels anmäla sig till bolaget senast kl. 15.00 den dag som anges i kallelsen till stämman. Denna dag får inte vara söndag, annan allmän helgdag, lördag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton och inte

heller infalla tidigare än femte vardagen före stämman. I anmälan ska, i förekommande fall, antal biträden (högst två) anges.

§ 9 ÅRSSTÄMMA

Årsstämma hålles årligen inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

På årsstämma ska följande ärenden förekomma:

1. val av ordförande vid stämman;
2. upprättande och godkännande av röstlängd;
3. val av en eller två protokolljusterare;
4. prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad;
5. godkännande av dagordning;
6. föredragning av framlagd årsredovisning och revisionsberättelse samt, i förekommande fall, koncernredovisning och koncernrevisionsberättelse;
7. beslut
 - a. om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt, i förekommande fall, koncernresultaträkning och koncernbalansräkning;
 - b. om dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen;
 - c. om ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktör när sådan förekommer;
8. fastställande av styrelse- och revisorsarvoden;
9. fastställande av antal stämموvalda styrelseledamöter och eventuella stämموvalda styrelsesuppleanter samt antal revisorer och eventuella revisorssuppleanter;
10. val av styrelseledamöter, eventuella styrelsesuppleanter, revisorer och eventuella revisorssuppleanter;
11. annat ärende som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.

§ 10 RÄKENSKAPSÅR

Bolagets räkenskapsår är 0101 - 1231

§ 11 AVSTÄMNINGSFÖRBEHÅLL

Bolagets aktier ska vara registrerade i ett avstämningsregister enligt lagen (1998:1479) om kontoföring av finansiella instrument.

Fastställd på årsstämma 2019-05-17

Legala frågor och kompletterande information

BOLAGSINFORMATION OCH LEGAL STRUKTUR

Bolagets registrerade firma och handelsbeteckning är ProstaLund AB (publ). Bolagets organisationsnummer är 556745-3245 och styrelsen har sitt säte i Lunds kommun. Bolaget är ett publikt aktiebolag bildat och registrerat i enlighet med svensk rätt. Bolaget bildades den 4 december 2007 och registrerades samma datum. Bolaget är ett avstämningsbolag och dess aktiebok förs av Euroclear. Bolagets associationsform regleras av aktiebolagslagen (2005:551) och aktieägarnas rättigheter som är förknippade med ägandet av aktierna kan endast ändras i enlighet med nämnda regelverk.

Bolaget är moderbolag i en koncern omfattande de helägda svenska dotterbolagen Nordisk Medicin & Teknik AB, organisationsnummer 556823-3042, Lund Instruments AB, organisationsnummer 556561-9250 samt det amerikanska dotterbolaget CoreTherm Medical Inc., organisationsnummer 45-2799796

TECKNINGS- OCH GARANTIÅTAGANDEN

I samband med Företrädesemissionen har ProstaLund erhållit teckningsåtaganden som sammanlagt uppgår till cirka 4,5 MSEK, motsvarande cirka 18 procent av Företrädesemissionen. Ingen ersättning utgår för dessa teckningsåtaganden. Utöver teckningsåtaganden har Bolaget erhållit garantiåtaganden från FormueNord Markedneutral A/S och Gerhard Dal uppgående till ett sammanlagt belopp om cirka 13,4 MSEK, motsvarande cirka 52 procent av Företrädesemissionen (se fördelning i tabellen nedan). Garantiersättning uppgår till 10 procent av det garanterade beloppet enligt emissionsgarantin. Tilldelning av aktier som tecknas enligt garantiåtaganden sker i enlighet med de principer som beskrivs under avsnittet "Villkor och anvisningar – Tilldelning vid teckning utan företrädesrätt". Sammanfattningsvis omfattas Företrädesemissionen av tecknings- och garantiåtaganden om upp till cirka 18 MSEK, motsvarande 70 procent av det totala emissionsbeloppet. Tecknas emissionen till 30 procent med och utan företrädesrätt, tecknar garanterna 40 procent av det totala emissionsbeloppet. Tecknas emissionen till 70 procent med och utan företrädesrätt kan emissionsgarantierna inte alls utnyttjas. Teckning från allmänheten ska således avräknas från garanternas åtagande.

Ovan angivna tecknings- och garantiåtaganden ingicks i april 2019. Tecknings- och garantiåtagandena är inte säkerställda via förhandstransaktion, bankgaranti eller liknande.

Tecknings- och garantiåtaganden

Namn	Tecknings- åtagande (SEK)	Garanti- åtagande (SEK)	Totalt åtagande (SEK)
FormueNord			
Markedneutral A/S ¹	-	10 000 000	10 000 000
Gerhard Dal ¹	-	3 434 374	3 434 374
BWG Invest Sàrl ²	2 000 000	-	2 000 000
Schelin Medicin AB ³	600 000	-	600 000
Hartmut Wiese	500 000	-	500 000
Aktiebolaget Medulla	372 847	-	372 847
Ekås Finans AB ⁴	343 972	-	343 972
Lund Science Aktiebolag ⁵	240 000	-	240 000
Göran Dybner ⁶	237 500	-	237 500
Nordic Infrastructure AB ⁷	200 000	-	200 000
Kerstin Jacobsson ⁸	50 000	-	50 000
Totalt	4 544 319	13 434 374	17 978 695

¹ Samtliga som lämnat garantiåtaganden kan nås via Bolaget.

² William Gunnarsson, tidigare styrelseledamot

³ Sonny Schelin, styrelseledamot

⁴ Hans Östlund, VD

⁵ Magnus Bolmsjö, tidigare styrelseledamot

⁶ Göran Dybner, Marknadschef

⁷ Johan Wennerholm, CFO

⁸ Styrelseordförande

Följaktligen finns det en risk att en eller flera parter inte kommer att uppfylla sina respektive åtaganden. Se avsnittet "Riskfaktorer – Ej säkerställda tecknings- och garantiåtaganden".

VÄSENTLIGA AVTAL

Utöver de avtal som beskrivs nedan har ProstaLund eller dess dotterbolag inte, med undantag för avtal som ingår i den löpande affärsverksamheten, ingått något avtal av större betydelse under de senaste två åren. Utöver de avtal som anges nedan finns det inte heller, med undantag för avtal som ingåtts som ett led i den löpande affärsverksamheten, något avtal inom koncernen som innehåller någon rättighet eller förpliktelse som är av väsentlig betydelse för ProstaLund eller dess dotterbolag per dagen för detta Memorandum.

ALMI Företagspartner AB

Bolaget har den 27 november 2018 ingått ett låneavtal med Almi Företagspartner AB avseende en kredit om 1 MSEK. Lånet löper under en period om 36 månader och är amorteringsfritt under de första sex månaderna, varefter lånet amorteras med ett belopp om cirka 33 KSEK per månad. Bolaget ska enligt låneavtalet erlägga amortering och ränta den sista varje månad. Bolaget har, som säkerhet för lånet, upplåtit företagshypotek om 1 MSEK till förmån för Almi Företagspartner AB.

Navamedic AB

Bolaget ingick den 7 januari 2019 ett samarbetsavtal med Navamedic AB enligt vilket Bolaget åtagit sig att marknadsföra den medicinsktekniska produkten Gepan®, producerad av bolaget G. pohl-Boskamp GmbH & Co. KG. ProstaLund har enligt avtalet åtagit sig att marknadsföra Gepan® inom Sverige, Norge, Danmark och Finland. Avtalet gäller från den 1 februari 2019 till den 28 februari 2021, varefter det upphör att gälla utan föregående uppsägning. För uppdraget erhåller Bolaget en förskottsbetalning om 1,2 MSEK för år 2019 respektive 1,2 MSEK för år 2020. Eventuellt överskjutande royalty regleras därefter kvartalsvis i efterskott.

BWG Invest Sàrl

Bolaget ingick den 3 december 2018 ett låneavtal med BWG Invest Sàrl om 1 MSEK. Lånet löper med en årlig ränta om 5,5 procent som ska erläggas kvartalsvis. Lånet är amorteringsfritt och förfaller till betalning den 15 juni 2019. Bolaget har rätt att återbetala lånet före förfallodagen. Det noteras att lånet inte kan användas för kvittning i Företrädesemissionen.

Schelin Medicin AB

Bolaget ingick den 3 december 2018 ett låneavtal med Schelin Medicin AB om 300 KSEK. Lånet löper med en årlig ränta om 5,5 procent som ska erläggas kvartalsvis. Lånet är amorteringsfritt och förfaller till betalning den 15 juni 2019. Bolaget har rätt att återbetala lånet före förfallodagen. Det noteras att lånet inte kan användas för kvittning i Företrädesemissionen.

Lund Science Aktiebolag och Ekås Finans AB

Bolaget ingick den 3 december 2018 ett låneavtal om 415 KSEK med Lund Science Aktiebolag och Ekås Finans AB, där Lund Science Aktiebolag lämnat en kredit om 240 KSEK och Ekås Finans AB lämnat en kredit om 175 KSEK. Lånet löper med en årlig ränta om 5,5 procent som ska erläggas kvartalsvis. Lånet är amorteringsfritt och förfaller till betalning den 15 juni 2019. Bolaget har rätt att återbetala lånet före förfallodagen. Det noteras att lånet inte kan användas för kvittning i Företrädesemissionen.

AKTIEÄGARAVTAL

Såvitt styrelsen känner till finns inga aktieägaravtal eller andra betydelsefulla överenskommelser mellan aktieägare syftande till gemensamt inflytande över Bolaget.

TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

ProstaLund har inte beviljat några lån, garantier eller borgensförbindelser till eller till förmån för någon av Bolagets styrelseledamöter eller ledande befattningshavare. Förutom de nedan angivna undantagen har ingen av ProstaLunds styrelseledamöter, ledande befattningshavare, aktieägare eller annan närstående, deltagit direkt eller indirekt i några transaktioner med Bolaget under den period som omfattas av den historiska finansiella informationen i Memorandumet och fram till datumet för Memorandumet. Se även avtalen med BWG Invest Sàrl, Schelin Medicin AB samt Lund Science Aktiebolag och Ekås Finans AB under avsnittet "Väsentliga avtal".

Löner och ersättningar till styrelse och andra ledande befattningshavare framgår av avsnittet "Styrelse, ledande befattningshavare och revisor".

Konsultavtal med Kerstin Jakobssons bolag Krakesson AB

Bolaget ingick den 15 april 2018, på marknadsmässiga villkor, avtal med Kerstin Jakobssons bolag Krakesson AB. Bolaget har enligt avtalet anlitat Krakesson AB för utförande av tjänster inom Life Science-området inkluderande medicinsk teknik med tyngdpunkt på marknads- och ledningsfrågor. För detta arbete utgår en ersättning om 1 250 SEK per timme. Avtalet gäller från den 1 juni 2018 till den 31 maj 2019. Bolaget har rätt att säga upp avtalet under avtalstiden med iakttagande av tre månaders uppsägningstid. Under perioden juni till och med november 2018 har Bolaget betalat ut 150 KSEK. Hitintills under 2019 har Bolaget betalat ut 75 KSEK.

Konsultavtal med Magnus Bolmsjös bolag Lund Science Aktiebolag

Bolaget ingick den 17 maj 2016 ett konsultavtal, på marknadsmässiga villkor, med Magnus Bolmsjös bolag Lund Science Aktiebolag. Genom avtalet åtar sig Magnus Bolmsjö att utföra arbete för Bolagets räkning inom Life Science-området, inkluderande medicinsk teknik, bioteknik, medicin och sjukvård. För detta arbete utgår för närvarande en ersättning om 955 SEK per timme vilken årligen uppräknas med två procent med början 1 januari. Uppdraget är löpande och beräknad tidsåtgång enligt avtalet är mellan 20 - 40 timmar per vecka. Avtalet gäller tillsvidare med en ömsesidig uppsägningstid om sex månader. Total ersättning under 2017 uppgick till cirka 1 522 KSEK, cirka 1 095 KSEK under 2018 och cirka 335 KSEK hittills under 2019.

Uppdragsavtal med Sonny Schelins bolag Schelin Medicin AB

Bolaget ingick den 1 januari 2013, på marknadsmässiga villkor, avtal med Sonny Schelins bolag Schelin Medicin AB. Sonny Schelin ska vara Bolaget behjälplig som rådgivare och konsult inom det särskilda kompetensområdet urologi med huvudsakligt ansvar för upprättandet av medicinsk information, assistering vid kliniska studier, utvecklandet av nya produkter, diagnostisering och genomförande av behandlingar på uppdrag av Bolagets kunder samt utbildning av potentiella kunder, distributörer och samarbetspartners. Uppdraget löper tillsvidare. Endera part har rätt att när som helst säga upp avtalet till omedelbart upphörande. Uppdraget utgår med en månatlig ersättning om 20 KSEK tillsammans med ett arvode om 5 KSEK per dag som Sonny Schelin utför specifika medicinska tjänster. Total ersättning uppgick till cirka 803 KSEK under 2017, cirka 505 KSEK under 2018 och 73 KSEK hittills under 2019.

RÄTTSLIGA FÖRFARANEN OCH SKILJEFÖRFARANDE

ProstaLund har under de senaste tolv månaderna inte varit part i några rättsliga förfaranden eller skiljeförfaranden (inklusive ännu icke avgjorda ärenden eller sådana som Bolaget är medvetna om kan uppkomma) och som nyligen haft eller skulle kunna få betydande effekter på Bolagets finansiella ställning eller lönsamhet.

FÖRSÄKRINGSSKYDD

Styrelsen bedömer att Bolagets nuvarande försäkringsskydd är tillfredsställande med avseende på verksamhetens art och omfattning.

RÅDGIVARES INTRESSEN

Bolagets finansiella rådgivare i samband med Företrädesemissionen är Västra Hamnen Corporate Finance AB. Aqurat Fondkommission AB agerar emissionsinstitut i samband med Företrädesemissionen. Västra Hamnen Corporate Finance AB har tillhandahållit, och kan i framtiden komma att tillhandahålla, olika finansiella, investerings-, kommersiella och andra tjänster åt ProstaLund för vilka Västra Hamnen Corporate Finance AB erhållit, och kan komma att erhålla, ersättning. Västra Hamnen Corporate Finance AB och Aqurat Fondkommission AB erhåller en på förhand avtalad ersättning för utförda tjänster i samband med Företrädesemissionen. Fredersen Advokatbyrå AB är Bolagets legala rådgivare i samband med Företrädesemissionen. Fredersen Advokatbyrå AB erhåller löpande ersättning för utförda tjänster. Därutöver har dessa parter inga ekonomiska eller andra intressen relaterade till Företrädesemissionen.

KOSTNADER FÖR FÖRETRÄDESEMISSIONEN

Företrädesemissionen beräknas tillföra ProstaLund högst cirka 25,7 MSEK före avdrag för emissionskostnader, vilka beräknas uppgå till cirka 3,7 MSEK varav ersättning till garantier uppgår till cirka 1,3 MSEK.

MARKNADSFÖRETAGSINFORMATION

Detta Memorandum innehåller viss historisk och framåtriktad marknadsinformation. I det fall informationen har hämtats från tredje part ansvarar Bolaget för att informationen ifråga har återgivits korrekt och att – såvitt Bolaget kan känna till och försäkra sig genom jämförelse med annan information som offentliggjorts av berörd tredje man – inga uppgifter utelämnats på ett sätt som skulle göra den återgivna informationen felaktig eller missvisande. Ingen tredje part har, såvitt Bolaget känner till, väsentliga intressen i Bolaget.

DOKUMENT TILLGÄNGLIGA FÖR GRANSKNING

Följande handlingar kommer under Memorandumets giltighetstid att finnas tillgängliga för granskning i elektronisk form på Bolagets webbplats, www.prostalund.se:

- Bolagsordning för ProstaLund.
- Årsredovisningar för räkenskapsåren 2018 och 2017 (inklusive revisionsberättelser) för ProstaLund och dess dotterbolag.
- Delårsrapport för perioden januari till mars 2019.
- Föreliggande Memorandum.

HANDLINGAR INFÖRLIVADE GENOM HÄNVISNING

Detta Memorandum består av, utöver föreliggande dokument, följande handlingar där angivna sidor är införlivade genom hänvisning:

- ProstaLunds årsredovisning för räkenskapsåret 2017: resultaträkning (sidan 11), balansräkning (sidorna 12 – 13), kassaflödesanalys (sidan 14), tilläggsupplysningar (sidorna 19 – 28) och revisionsberättelse (sidorna 29 – 31).
- ProstaLunds årsredovisning för räkenskapsåret 2018: resultaträkning (sidan 12), balansräkning (sidorna 13 – 14), kassaflödesanalys (sidan 20), tilläggsupplysningar (sidorna 21 – 29) och revisionsberättelse (sidorna 31 – 33).
- ProstaLunds delårsrapport för perioden januari till mars 2019 (där hänvisning görs till dokumentet i dess helhet).

De delar av de finansiella rapporterna som inte införlivats genom hänvisning är antingen inte relevanta för en investerare eller återfinns på annan plats i Memorandumet. Handlingarna finns även tillgängliga i elektronisk form på Bolagets webbplats, www.prostalund.se.

Adresser

ProstaLund AB (publ)

Mobilvägen 10
223 62 Lund
Telefon: +46 46 12 09 08
E-post: info@prostalund.com
www.prostalund.se

FINANSIELL RÅDGIVARE

Västra Hamnen Corporate Finance AB

Jungmansgatan 12
211 19 Malmö
Telefon +46 40 200 250
E-post: info@vhcorp.se
vhcorp.se

LEGAL RÅDGIVARE

Fredersen Advokatbyrå

Turning Torso
211 15 Malmö
Telefon: +46 40 10 97 90
fredersen.se

REVISOR

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Anna Lindhs plats 4
211 19 Malmö
Telefon: +46 10-212 70 00
pwc.se

EMISSIONSINSTITUT

Aqurat Fondkommission AB

Besöksadress: Kungsgatan 58
111 22 Stockholm
Telefon: 08-684 058 00
aqurat.se

KONTOFÖRANDE INSTITUT

Euroclear Sweden AB

Box 191
Klarabergsviadukten 63
101 23 Stockholm
Telefon: +46 8 402 90 00
euroclear.com

